



## DOROG VÁROS JEGYZŐJE

2510 DOROG BÉCSI ÚT 79-81. TEL.: 06 33 431 299 E-MAIL: JEGYZO@DOROG.HU

Iktatószám: DOR/2463-2/2025.

### 2025. évi adóhatósági ellenőrzési terv

#### Az ellenőrzési terv jogszabályi háttere

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.); az adózás rendjéről szóló 2017. CL. törvény (továbbiakban: Art.); adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. CLI. törvény (továbbiakban: Air.); az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) számú Kormányrendelet, valamint Dorog Város Önkormányzatának az 11/2018. (X.19.) számú rendelete az építményadóról, a 4/2015. (II.12.) számú rendelete a telekadóról, a 9/2015. (IV.30.) számú rendelete az idegenforgalmi adóról és a 33/2009. (XII.18.) számú rendelete a helyi iparüzési adóról.

#### Az ellenőrzés szempontrendszere

1. Az építményadó, iparüzési adó, idegenforgalmi adó és a telekadó hatálya alá tartozó, bevallást be nem nyújtott adóalanyok feltárása.
2. Az adóbevallások folyamatos ellenőrzése, a hibás bevallásokról jegyzőkönyv készítése, adózó értesítése.
3. Az előírt utólagos ellenőrzések végrehajtása.
4. Az Art., az Air., a Htv.; az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) számú Kormányrendelet és a helyi adórendeletek betartásának ellenőrzése.
5. Az adóhatósági ellenőrzési jelentések elkészítése.

Az ellenőrzés tárgya: építményadó, iparüzési adó, telekadó, idegenforgalmi adó

Az ellenőrzés időszaka: építményadó: 2021-2025. évek  
iparüzési adó: 2024-2025. év  
telekadó: 2021-2025. évek  
idegenforgalmi adó: 2025.

Az ellenőrzés ütemezése: **Új adózók feltárása**  
építményadó: 2025. március 1-től folyamatosan  
iparüzési adó: 2025. március 1-től folyamatosan  
telekadó: 2025. március 1-től folyamatosan  
idegenforgalmi adó: 2025. március 1-től folyamatosan

**Utólagos ellenőrzések**

építményadó: 5 db

telekadó: 5 db

iparüzési adó: egyéni vállalkozó 5 fő  
cég 5 db

idegenforgalmi adó: bejelentkezett adózók alapján


Az ellenőrzés eszköze: adatszolgáltatás, iratbemutató és egyéb tájékoztatás kérése,  
helyszíni ellenőrzés

Az ellenőrzési jelentés elkészítésének határideje: 2026. február 14.

Az ellenőrzésért felelős személyek: Bereczki Annamária, Tasnádi Livia adóügyintézők

Dorog, 2025. február 10.



  
Keckésné Patos Szilvia  
jegyző