



## DOROG VÁROS POLGÁRMESTERE

2510 DOROG BÉCSI ÚT 79-81.. TF.: 06 33 431 299 FAX.: 06 33 431 377 E-MAIL : PMESTER@DOROG.HU

### Előterjesztés

az Emberi erőforrás Bizottság 2025. február 18-i ülésére

**Tárgy: A távhőszolgáltatásról szóló 3/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tisztelt Bizottság!**

**A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.) 6. § (2) bekezdésének j) pontja** értelmében az önkormányzat képviselő-testülete „rendeletben állapítja meg – az e törvény végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott általános előírások figyelembevételével – a fűtési költségmegosztó felszerelésének műszaki megvalósíthatósági és költséghatékonysági egyedi szempontjait, ütemezését és egyéb feltételeit.

A **Tszt. 43.§ (5b) bekezdése** alapján „a távhőszolgáltatással ellátott lakóépületek és vegyes célra használt épületek esetén - a közös használatban lévő épületrészek kivételével – kötelező a fűtési költségmegosztó felszerelése az egyes hőleadó készülékekre, ha az műszakilag megvalósítható és a lehetséges energiamegtakarítással való arányosság tekintetében költséghatékony.”

A távhőszolgáltatással ellátott lakóépületek e kötelezésnek úgy kötelesek eleget tenni, hogy a beruházás tervezésekor költséghatékonysági vizsgálatot végeznek, majd a felhasználók a költséghatékonynak bizonyuló beruházásokat 2027. január 1. napjáig kötelesek megvalósítani.

**A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII.15.) Korm.rendelet 17/C. §-a (1e)** értelmében a tulajdonosi közösség képviselője vagy a megbízott nyilatkozik a távhőszolgáltató felé a műszaki megvalósíthatóságról és az elvégzett költséghatékonysági vizsgálat elkészítéséről, továbbá annak eredményéről.

A nyilatkozattételi kötelezettség határideje 2025. december 31.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

#### **Határozati javaslat:**

Az Emberi erőforrás Bizottság elfogadásra javasolja Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületnek a távhőszolgáltatásról szóló 3/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Dorog, 2025. február 12.

Dr. Tittmann János sk.  
polgármester