



DOROG VÁROS POLGÁRMESTERE

2510 DOROG BÉCSI ÚT 79-81.. TF.: 06 33 431 299 FAX.: 06 33 431 377 E-MAIL : PMESTER@DOROG.HU

Előterjesztés

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február 28-i ülésére

Tárgy: Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete a távhőszolgáltatásról szóló 3/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.) 6. § (2) bekezdésének j) pontja értelmében az önkormányzat képviselő-testülete „rendeletben állapítja meg – az e törvény végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott általános előírások figyelembevételével – a fűtési költségmegosztó felszerelésének műszaki megvalósíthatósági és költséghatékonysági egyedi szempontjait, ütemezését és egyéb feltételeit.

A Tszt. 43.§ (5b) bekezdése alapján „a távhőszolgáltatással ellátott lakóépületek és vegyes célra használt épületek esetén - a közös használatban lévő épületrészek kivételével – kötelező a fűtési költségmegosztó felszerelése az egyes hőleadó készülékekre, ha az műszakilag megvalósítható és a lehetséges energiamegtakarítással való arányosság tekintetében költséghatékony.”

A távhőszolgáltatással ellátott lakóépületek e kötelezésnek úgy kötelesek eleget tenni, hogy a beruházás tervezésekor költséghatékonysági vizsgálatot végeznek, majd a felhasználók a költséghatékonyak bizonyuló beruházásokat 2027. január 1. napjáig kötelesek megvalósítani.

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII.15.) Korm.rendelet 17/C. §-a (1e) értelmében a tulajdonosi közösség képviselője vagy a megbízott nyilatkozik a távhőszolgáltató felé a műszaki megvalósíthatóságról és az elvégzett költséghatékonysági vizsgálat elkészítéséről, továbbá annak eredményéről.

A nyilatkozattételi kötelezettség határideje 2025. december 31.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Fogyasztóvédelmi Osztálya a rendelettervezetet véleményezte.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Dorog, 2025. február 21.

Dr. Tittmann János sk.
polgármester