

Dorog Város Jegyzője
2510 Dorog, Bécsi út 79-81.

1/4/2025.

Jegyzőkönyv

Készült a Képviselő-testület 2025. február 28. napján 8⁰⁰ órakor
a Dorogi Polgármesteri Hivatal nagytanácsstermében megtartott üléséről

Jelen vannak:

Dr. Tittmann János polgármester
Jászberényi Károly alpolgármester
Nagy Attila alpolgármester

Képviselők 9 fő

Czomba Zoltán
Deák Ferenc
Éberhardt György Ferenc
Koncz Árpád
Kovács Tamás
Magyar Péter
Nunkovics Tibor
Schiszler Krisztina
Szegvári József

Polgármesteri Hivatal részéről:

Kecskésné Patos Szilvia jegyző
Balázs-Kiss Bernadett aljegyző
Petró Éva Emberi Erőforrás és Hatósági Osztályvezető helyettes
Csunderlik Tibor Pénzügyi Osztályvezető

Meghívottak:

Balászné Vereckei Valéria Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Esztergomi
Járási Hivatal hivatalvezető-helyettes
Hegedüs Miklós H.O.M. Audit Könyvvizsgáló, Számviteli és Pénzügyi Tanácsadó Kft.
ügyvezető
Madarász Fülöpné külsős bizottsági tag
Varga Gábor külsős bizottsági tag
Benda Máté külsős bizottsági tag

Dr. Tittmann János polgármester: Tisztelettel köszöntök minden kedves megjelentet mai
Képviselő-testületi ülésünkön. Van-e módosító javaslat a napirendre vonatkozóan?

Nunkovics Tibor képviselő: Az Egyebek napirendnél szeretnék felszólalni, de nincs ilyen
pont.

Dr. Tittmann János polgármester: Ez egy konkrét javaslat. Aki elfogadja a módosító
javaslatot, miszerint 9. napirendi pontként vegyük fel az Egyebeket, az kézfeltartással jelezze!

A napirendet módosító szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

34/2025. (II.28.) Képviselő-testületi határozat

a 2025. február 28-i Képviselő-testületi ülés napirendjének módosításáról

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Nunkovics Tibor képviselő napirendre vonatkozó módosító javaslatát, miszerint 9. napirendi pontként az Egyebek napirendi pontot vegyék fel.

Dr. Tittmann János polgármester: Aki az így egységes napirendet elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendet elfogadó szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

35/2025. (II.28.) Képviselő-testületi határozat

a 2025. február 28-i Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. február 28-i Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait egységes szerkezetben elfogadja.

Napirend:

1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

2.) Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete a 2024. évi önkormányzati költségvetésről szóló 1/2024. (II.9.) számú rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

3.) Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete a távhőszolgáltatásról szóló 3/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

4.) Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete önkormányzati rendelet deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

5.) Dorog Város Településrendezési Eszközeinek - több tervezési feladatra szóló - módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

6.) Dorogi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezésének véleményezése

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

7.) Döntés a dorogi óvodák 2025/2026. nevelési évre való beiratkozás időpontjáról

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

8.) Döntés a Dorogi Polgármesteri Hivatal 2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Előterjesztő: Kecskésné Patos Szilvia jegyző

9.) Egyebek

1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztéshez kapcsolódóan? Amennyiben nincs, aki elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

36/2025. (II.28.) Képviselő-testületi határozat

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről

Dorog Város Képviselő-testülete a

11/2025.(I.31.) sz.

18/2025.(I.31.) sz.

12/2025.(I.31.) sz.

19/2025.(I.31.) sz.

16/2025.(I.31.) sz.

20/2025.(I.31.) sz.

testületi határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

A két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről szóló tájékoztatást a kiegészítésekkel együtt tudomásul veszi.

2.) Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete a 2024. évi önkormányzati költségvetésről szóló 1/2024. (II.9.) számú rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztéshez kapcsolódóan? Amennyiben nincs, aki elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem, 5 tartózkodom szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete a 2024. évi önkormányzati költségvetésről szóló 1/2024. (II.9.) számú rendelet módosításáról.

3.) Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete a távhőszolgáltatásról szóló 3/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztéshez kapcsolódóan? Amennyiben nincs, aki elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete a távhőszolgáltatásról szóló 3/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról.

4.) Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete önkormányzati rendelet deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztéshez kapcsolódóan? Amennyiben nincs, aki elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem, 2 tartózkodom szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete önkormányzati rendelet deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről.

5.) Dorog Város Településrendezési Eszközeinek - több tervezési feladatra szóló - módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztéshez kapcsolódóan?

Nunkovics Tibor képviselő: A Pénzügyi bizottsági ülésen többektől elhangzott, hogy nincs konkrét terv ezzel a villa park hasznosítással kapcsolatban, viszont polgármester úrnak van egy videós beszámolója, amelyben konkrét terveket vázolt fel, miszerint sportkomplexum fog létesülni. Amivel nekem nem lenne bajom, abban az esetben, ha az a regiszter, amit a költségvetés során polgármester úr előterjesztett és amiben az Ön elmondása szerint is fontos tételek vannak, azok megvalósulnának, még egy ilyen beruházás előtt. Sokunknak az a véleménye, hogy ezek jóval fontosabb tételek, mint egy sportlétesítmény beruházása. Ráadásul látjuk, hogy az előző sportlétesítmény beruházása hogyan sikerült, a pályán nem folyik el a víz, holott az egyik cél az volt, hogy ne álljon meg a víz. Fagy esetén a felnőtt csapat nem tud rámenni a pályára. Nem egy ilyen beruházásra van elsősorban a városnak szüksége. A kamerarendszerre, normális utakra lenne szükség. A közvilágítás jó úton halad. A játszótereket kellene felújítani. A Hám Kálmán lakótelepi játszótér hibájának kijavítása párszázezer forintos kiadás lett volna, de csak a regiszterbe került bele. Ez a sportlétesítmény több száz milliós beruházás lesz, még akkor is, ha pályázati pénz, mert önerőre szükség lesz.

Dr. Tittmann János polgármester: Ez a két város közötti együttműködésnek egy nagyszerű lehetősége. Sok értékkincs van ebben. Egyrészt helytörténeti jelentőségének megfelelő új szerepbe helyezése, másrészt az ifjúsági és sportliget valóban a két város együttműködésének a keretében tudna megvalósulni. A terület közös tulajdon. Egyetértés van a célokat illetően. A munkacsoport további feladatai közé az tartozik, hogy tervezési megbízást, illetve az egész hatástanulmány elkészítését megindítsa. Ez egy olyan kezdeményezés, amely módot ad a két város együttműködésére, középtávú indítvány, végcélja egy új tartalom, környezetrendezés, illetve egy szabadidős, rekreációs központ. A sportcélú felhasználás egy szélesebb körű cél lenne. Jelen pillanatban az adminisztratív akadályok elhárítási folyamatának az előkészítése zajlik, ahol a két tulajdonos a tervet megtervezte. A labdarúgással kapcsolatos felvetésében pedig, igen, nélkülözhetetlen, mint az elmúlt időszakban kiderült, hogy a felnőtt labdarúgás háttérben egy megfelelő minőségű edzőpálya is álljon. Azokat a kritikai észrevételeket, amelyeket megfogalmazott, csak korlátozott értékűnek lehet tekinteni, miszerint a pálya játékra alkalmatlan lenne, hiszen éppen most az Újpest elleni egésznapos eső ellenére kiválóan szolgálta a labdarúgókat a pálya. Semmiféle olyan megállapítás nem született, amely utalt volna arra, hogy ez a pálya ne lenne alkalmas ilyen mérkőzések lebonyolítására. Téves elgondolás, hogy a versenypályát edzőpályaként kell használni. Távol vagyunk attól, hogy konkrét tervezési tényekről beszéljünk. Mint említettem a munkacsoport feladata, hogy a tervezéshez szükséges, az ingatlanfejlesztést megalapozó jogi helyzetet is teremtsen. Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfeltartással jelezze.

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen, 3 nem, 2 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

37/2025. (II.28.) Képviselő-testületi határozat

Dorog Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2024. szeptember 30.-án hatályos szövegállapota szerinti 6. § (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419/2021. Korm. rendelet) 2024. szeptember 30.-án hatályos szövegállapota szerinti 66. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő határozatot hozza:

1. Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete **tudomásul veszi**, hogy Dorog Város Településrendezési Eszközeinek több tervezési feladatra szóló módosítása kapcsán a véleményezési szakasz **lefolytatásra került**.

A 419/2021. Korm. rendelet 2024. szeptember 30.-án hatályos szövegállapota szerinti 66. § (1) bekezdése alapján az E-TÉR egyeztetési felületére és a Város honlapjára feltöltésre került Dorog Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása. A véleményezési szakaszból előzetes véleménykérés és Felhívást lett közzé téve.

A veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2. §-a előírásaival összhangban a partnerek számára szolgáló véleménynyilvánítás elektronikus úton került lefolytatásra.

A 419/2021. Korm. rendeletben meghatározott időn belül **egyetlen partneri észrevétel érkezett**. A partnerség lefolytatásáról a jelen határozat 1. mellékletét képező Polgármesteri nyilatkozat született.

A 419/2021. Korm. rendeletben meghatározott véleményezésre jogosult szervek (államigazgatási, érintett önkormányzati és egyéb szervek) beérkezett véleményeire és a beérkezett partneri észrevételre a jelen határozat 2. mellékletét képező Tervezői válaszok születtek. A beérkezett vélemények alapján egyeztető tárgyalás összehívása nem vált szükségessé.

2. Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dorog Város Településrendezési Eszközei – több tervezési feladatra szóló – módosításának Véleményezési anyagára érkezett államigazgatási szervek véleményeire és partneri észrevételre adott, jelen határozat 2. mellékletét képező **Tervezői válaszokat elfogadja**, egyben megállapítja, hogy eltérő vélemény nem maradt fenn.

3. Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fentiekre tekintettel Dorog Város Településrendezési Eszközei több tervezési feladatra szóló módosításának **Partneri véleményezését, egyben véleményezési szakaszát lezárja.**

1. melléklet: Polgármesteri nyilatkozat

2. melléklet: Tervezői válaszok

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

6.) Dorogi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezésének véleményezése

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztéshez kapcsolódóan? Amennyiben nincs, aki elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem, 1 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

38/2025. (II.28.) Képviselő-testületi határozat

a Dorogi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezésének véleményezéséről

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt szakmai életút alapján, dr. Bolehradsky Szilveszter r. alezredesnek a Dorogi rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezését 2025. július 1. napi hatállyal támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

7.) Döntés a dorogi óvodák 2025/2026. nevelési évre való beiratkozás időpontjáról

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztéshez kapcsolódóan? Amennyiben nincs, aki elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

39/2025. (II.28.) Képviselő-testületi határozat

döntés a dorogi óvodák 2025/2026. nevelési évre való beiratkozás időpontjáról

1./ Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Dorogi Hétszínvirág Óvoda intézményben a beiratkozás időpontja a 2025/2026. nevelési évre: 2025. április 28 – április 30-ig, 8:00 -16:30 óráig tart.

2./ Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Dorogi Petőfi Sándor Óvoda intézményben a beiratkozás időpontja a 2025/2026. nevelési évre: 2025. április 28 – április 30-ig, 8:00 -16:30 óráig tart.

3./ Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Dorogi Zrínyi Ilona Óvoda intézményben a beiratkozás időpontja a 2025/2026. nevelési évre: 2025. április 28 – április 30-ig, 8:00 -16:30 óráig tart.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

8.) Döntés a Dorogi Polgármesteri Hivatal 2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Előterjesztő: Kecskésné Patos Szilvia jegyző

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztéshez kapcsolódóan? Amennyiben nincs, aki elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

40/2025. (II.28.) Képviselő-testületi határozat

a Dorogi Polgármesteri Hivatalban 2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről

1. Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 232. § (3) bekezdése alapján Dorogi Polgármesteri Hivatalra vonatkozóan igazgatási szünetet rendel el 2025. december 22. napjától – 2026. január 02. napjáig. Az igazgatási szünetet követő első munkanap: 2026. január 5. (hétfő).

2. Az igazgatási szünet ideje alatt Dorogi Polgármesteri Hivatalban (továbbiakban: Hivatal) az általános ügyfelfogadás szünetel, a halaszthatatlan ügyek tekintetében ügyelet tartására kerül sor. A Hivatalban az igazgatási szünet idejére az ügyeletet a jegyző intézkedésében állapítja meg.

3. Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az igazgatási szünet elrendeléséről a lakosságot előzetesen tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Kecskésné Patos Szilvia jegyző

9.) Egyebek

Nunkovics Tibor képviselő: Tegnap kaptunk Öntől egy levelet, amelyben arról tájékoztat, hogy a képviselői fogadóóra nem minősül olyan közszereplésnek, ahol bárki szabadon kép- és hangfelvételt készíthet. Ezzel kapcsolatban kikérték a NAIH állásfoglalását, amit nem kaptunk meg. Én is utána olvastam és találtam egy állásfoglalást, amely arra utal, hogy a Ptk-ban hol van megnevezve, hogy közszereplésnek minősül-e. A Ptk-t is fellapoztam, kimásoltam az ide vonatkozó pontokat. Az én olvasatom szerint közszereplésnek számít.

Dr. Tittman János polgármester: Jogértelmezésre nincs lehetősége.

Nunkovics Tibor képviselő: Azt hagy jegyezze meg, hogy ha egy képviselő fogadóórát tart és az ott elhangzottakat nem akarja vállalni, az szerintem más jellegű problémát vet fel. A mi közös fogadóóránkon bárki készíthet felvételt, nem mondunk olyan dolgokat, amiket később nem vállalnánk fel. Azért képviselő valaki, mert a szavazatait, álláspontját vállalnia kell a nyilvánosság előtt is.

Dr. Tittmann János polgármester: Köszönjük szépen a véleményét. Természetesen az Ön képviselői feladatainak ellátására vonatkozó elgondolásai senkit semmire nem köteleznek.

Koncz Árpád képviselő: A képviselői munkák megkezdésekor kérte, hogy adjunk be javaslatokat, előterjesztéseket. Ezeknek mi lesz a sorsa?

Dr. Tittmann János polgármester: A költségvetési rendeletben foglaltak szerint bonyolódik az évnek a beruházási, felújítási terve. Megszületett az a döntés is, hogy a Képviselő-testület által meghatározott költségvetésbe nem bekerült fejlesztésekből, elgondolásokból készítünk egy regisztert. Amennyiben a költségvetés lehetővé teszi, akkor ebből megvalósításra kerülnek javaslatok.

Magyar Péter képviselő: Azt mondta, hogy amennyiben a költségvetés lehetővé teszi. Ez a sportlétesítmény hogyan lesz finanszírozva?

Dr. Tittmann János polgármester: Meg fogjuk találni a forrásokat.

Magyar Péter képviselő: Tokod község 300 millió Ft-ot költ kerékpárútra és több milliót a kamerarendszerre, amire nekünk nincs szükségünk, de sportra igen.

Dr. Tittmann János polgármester: Nekünk a környező településeket messze meghaladó kiterjedtségű és szervezettségű kamerarendszerünk van. A fejlesztéseknél is figyelembe kell venni az egész rendszer értékét. A rendőrség szakmai állásfoglalása szerint kiváló a kamerarendszerünk.

Koncz Árpád képviselő: Munkatervet nem lehet készíteni?

Dr. Tittmann János polgármester: Minden hónap utolsó péntekén van a rendes testületi ülés, a rendkívüli ülést pedig nem lehet tervezni.

Köszönöm szépen mindenki jelenlétét az ülést bezárom.

Dr. Tittmann János polgármester az ülést 8:17 órakor bezárta.


Dr. Tittmann János
polgármester


K.M.F.


Kecskésné Patos Szilvia
jegyző


Jegyzőkönyvvezető: Förgács Anikó Sára