





































































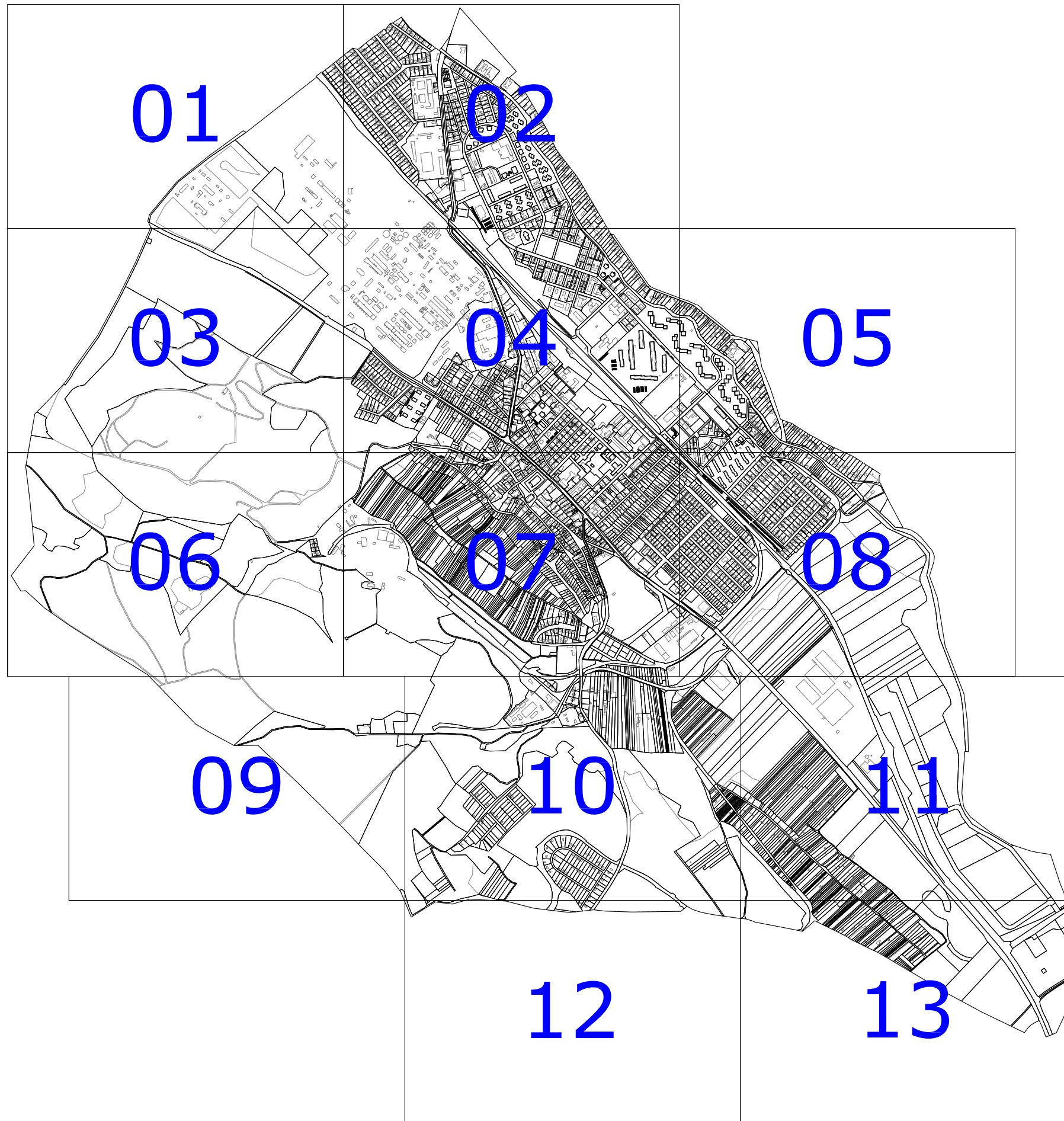


1. melléklet a 18/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelethez

## **DOROG VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE**

[Jelmagyarázat, Szelvényháló, 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 számú tervlapok]

<b>KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK</b>			<b>MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ÁLTAL ELRENDELTE ELEMÉK</b>			<b>JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK</b>		
	Közigazgatási határ			Védőterület, védőhatár, védősáv határ			Javasolt telekhatár	
	Meglévő-megmaradó belterületi határ			Vízfolyások parti sávja			Lehetséges csomópont helye	
	Meglévő-megszűnő belterületi határ			Műemlék telke			Megszüntető jel	
	Tervezett belterület határ			Műemléki környezet határa			Zajvédelem	
	Szabályozási vonal			Nyilvántartott régészeti lelőhely határa			Épületmagasság korlátozás javasolt területe	
	Szabályozási vonal meglévő határon (telekhatár, alrészlethatár)			Régészeti érdekű terület határa		<b>TÁJÉLOZTATÓ ELEMÉK</b>		
	Építési övezet és övezet határ			Kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület (NATURA 2000)			Szintvonal	
	Építési övezet és övezet jele			Oszágos Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó övezet			Úttengely	
	Építési vonal			Tájképvédelmi terület övezetének határa			Vasúttengely	
	Közhasználat elől el nem zárható zöldfelület			Hidrogeológiai védőidomok - Vízbázis külső védőövezete			Vasúti csomópont	
	Tervezett kerékpárút			Hidrogeológiai védőidomok - Vízbázis hidrogeológia A védőövezete			Parkoló kapacitásadattal	
	Tervezett gyalogút			Hidrogeológiai védőidomok - Vízbázis hidrogeológia A védőidom			Magánút telke	
	Építési övezeten / övezeten belül elhelyezkedő vízvezető árok			Hidrogeológiai védőidomok - Vízbázis hidrogeológia B védőövezete			Külterületi út	
	Csapadékvíz elvezetés céljából el nem építhető sáv			Hidrogeológiai védőidomok - Vízbázis hidrogeológia B védőidom			Potenciális talajszennyeződés területe	
<b>SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK</b>				Bányatelek határa			Vízmű	
	Beültetési kötelezettséggel érintett terület			Alábányászott terület határa			Vízműkút	
<b>FELÜLETKÉNT MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK</b>				Veszélyességi övezet külső			Nagyfeszültségű elektomos vezeték nyomvonala	
	Közúti közlekedési terület			Veszélyességi övezet középső			Középfeszültségű elektomos vezeték nyomvonala	
	Nem szerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterület			Veszélyességi övezet belső			Kiváltásra tervezett középfeszültségű elektomos szabadvezeték vezeték nyomvonala	
	Kötőtpályás közlekedési terület - vasútterület			Belátás védelem			Nagynyomású földgázszállító vezeték nyomvonala	
	Zöldterület - közkert			Helyi jelentőségű természeti érték (fasor)			Nagy-középnomású földgáz gerincelosztó vezeték nyomvonala	
	Erdőterület			Helyi jelentőségű park			Gázfogadó állomás	
	Vízgazdálkodási terület			Helyi védett egyedi művi érték telke			Adótorony meglévő	
	Különleges beépítésre nem szánt burkolt köztér						Távfűtő vezeték nyomvonala	
							Távközlési gerincábel nyomvonala	
							Lebontott épület	

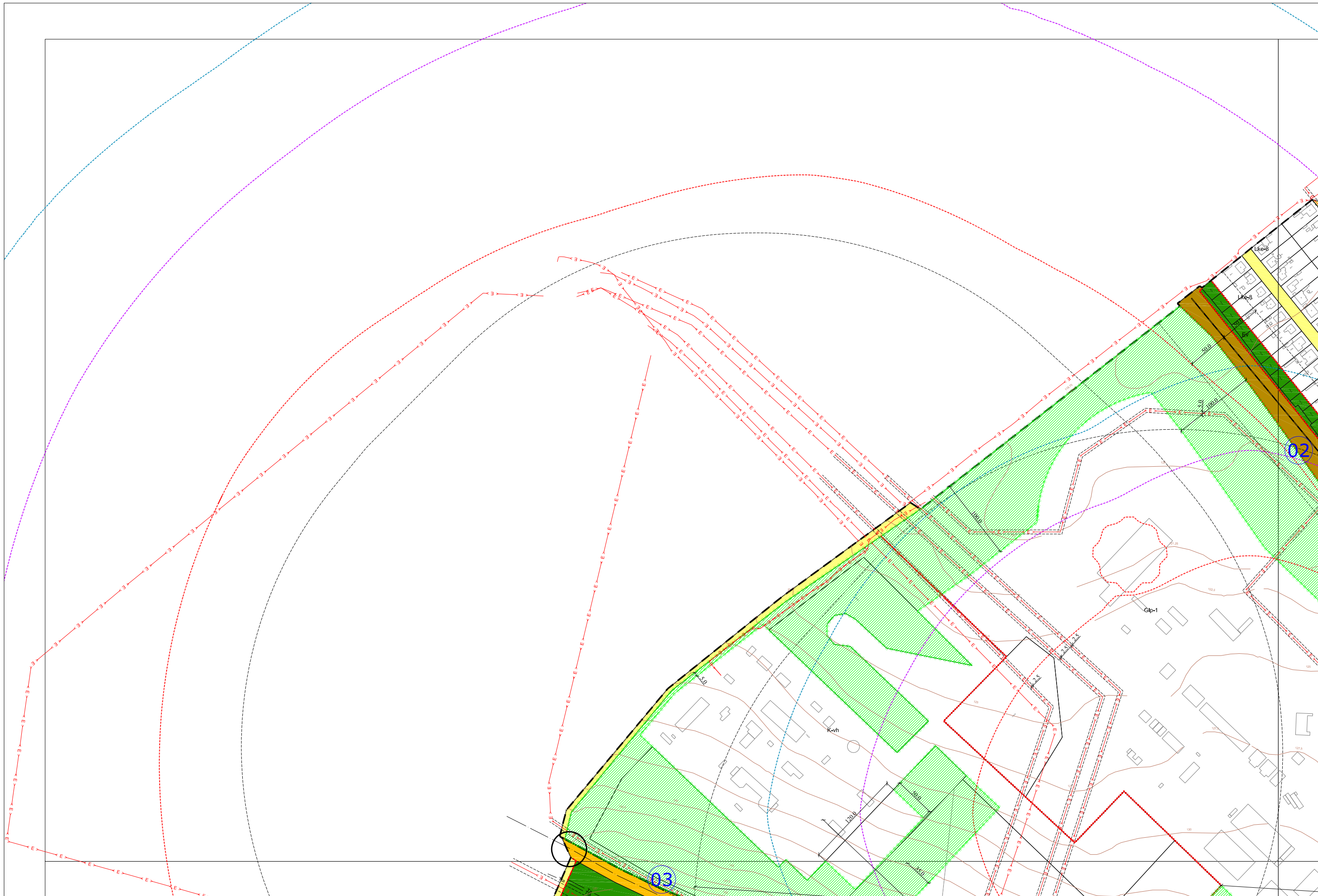


VÁROSRENDEZÉS:  
MOLNÁR CSILLA okl.épitész-mérnök  
TT 01-6114

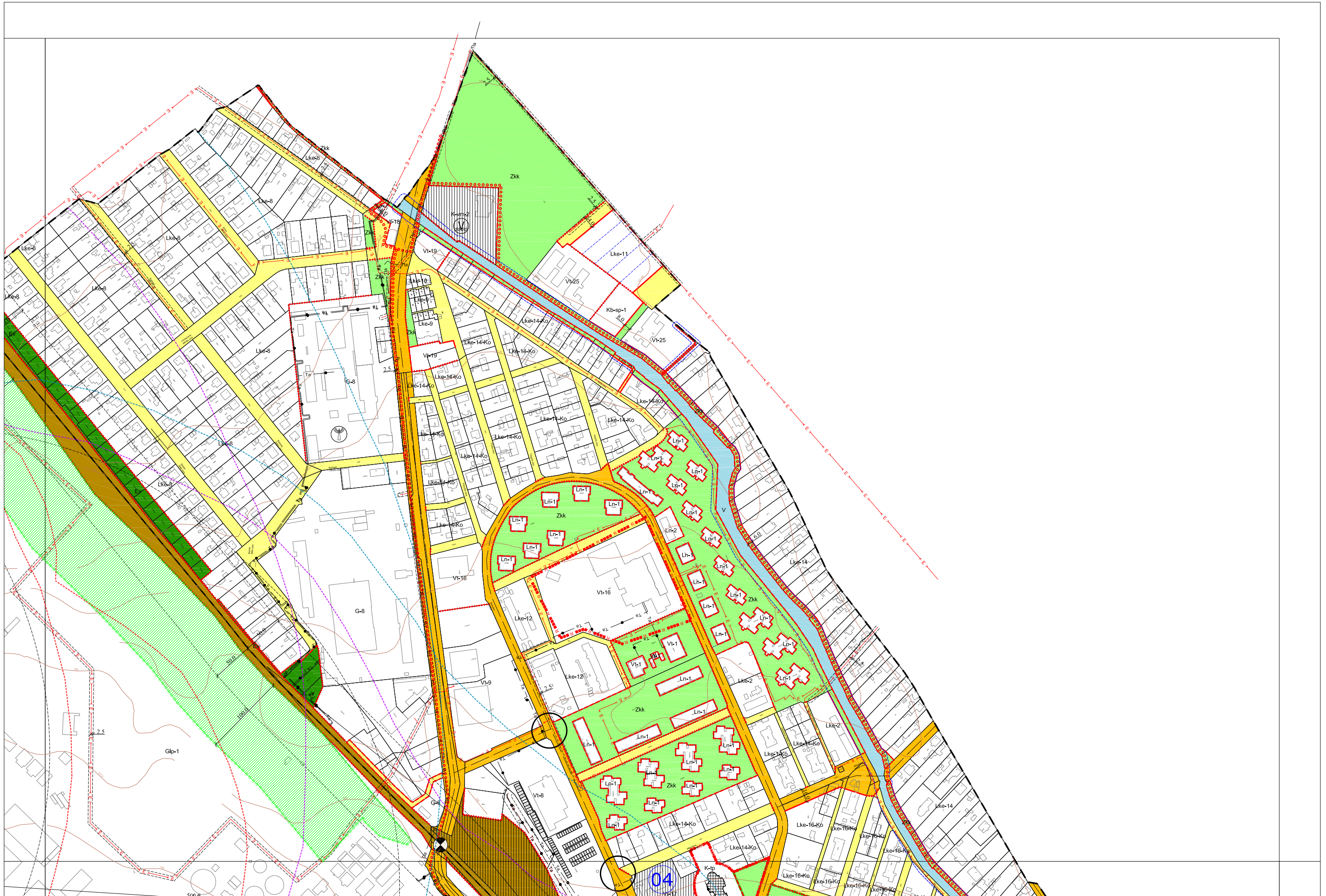
KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE okl.tájépítész-mérnök  
TK 01-5324

KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY okl.épitész-mérnök  
TKö 11-0238

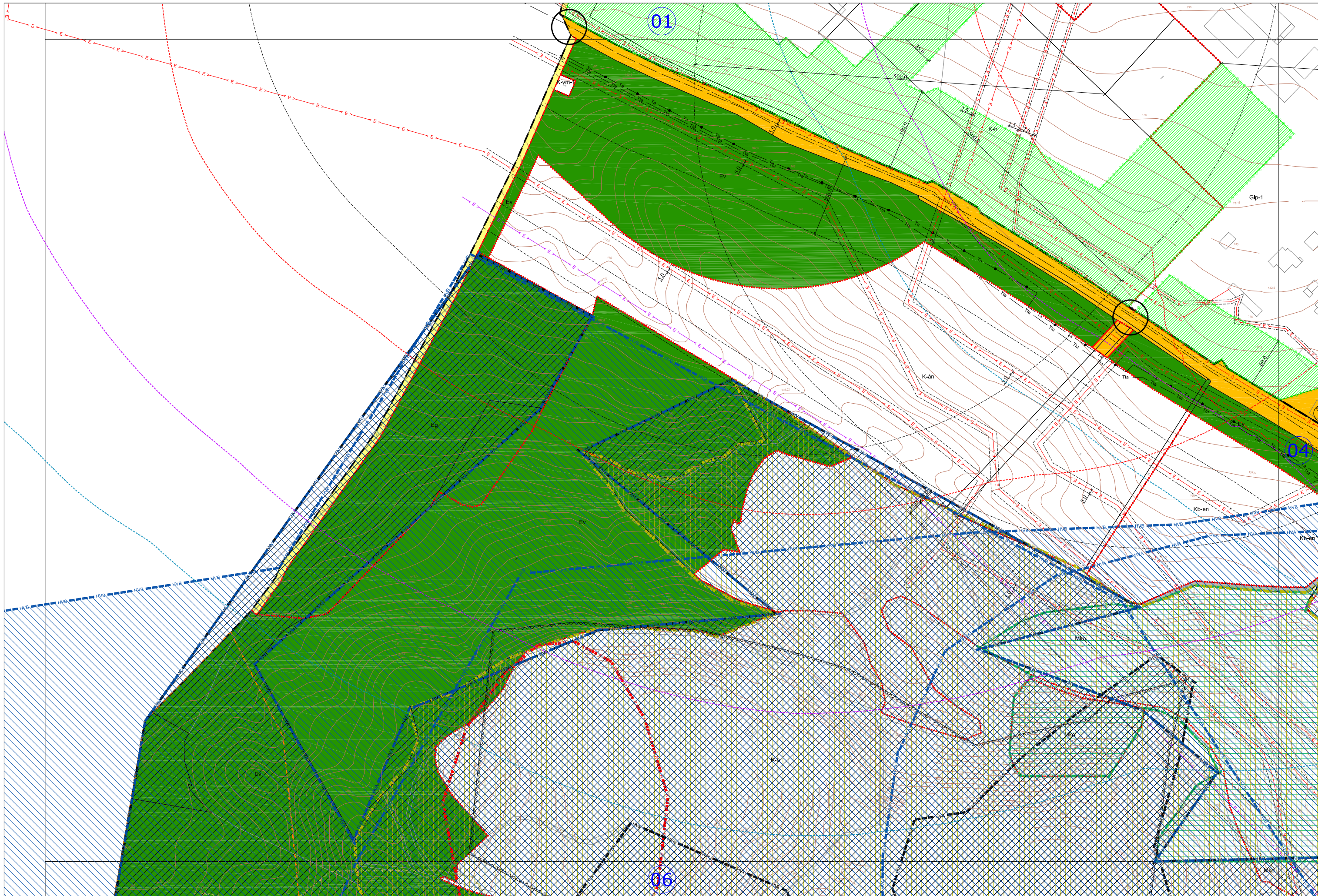
VÍZIKÖZMŰ, ENERGIAKÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR okl. építész-mérnök  
TV, TE, TH 03-0218



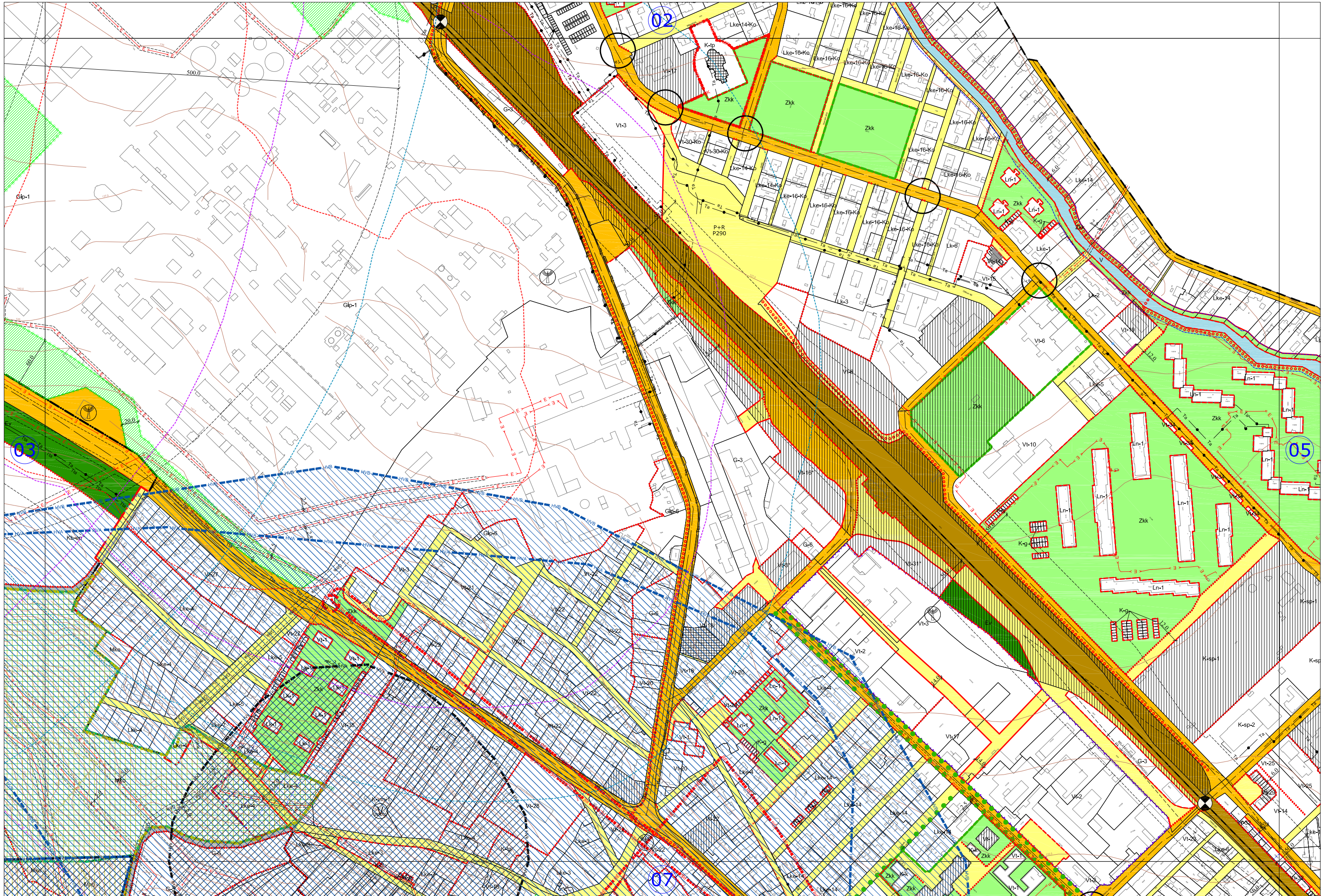




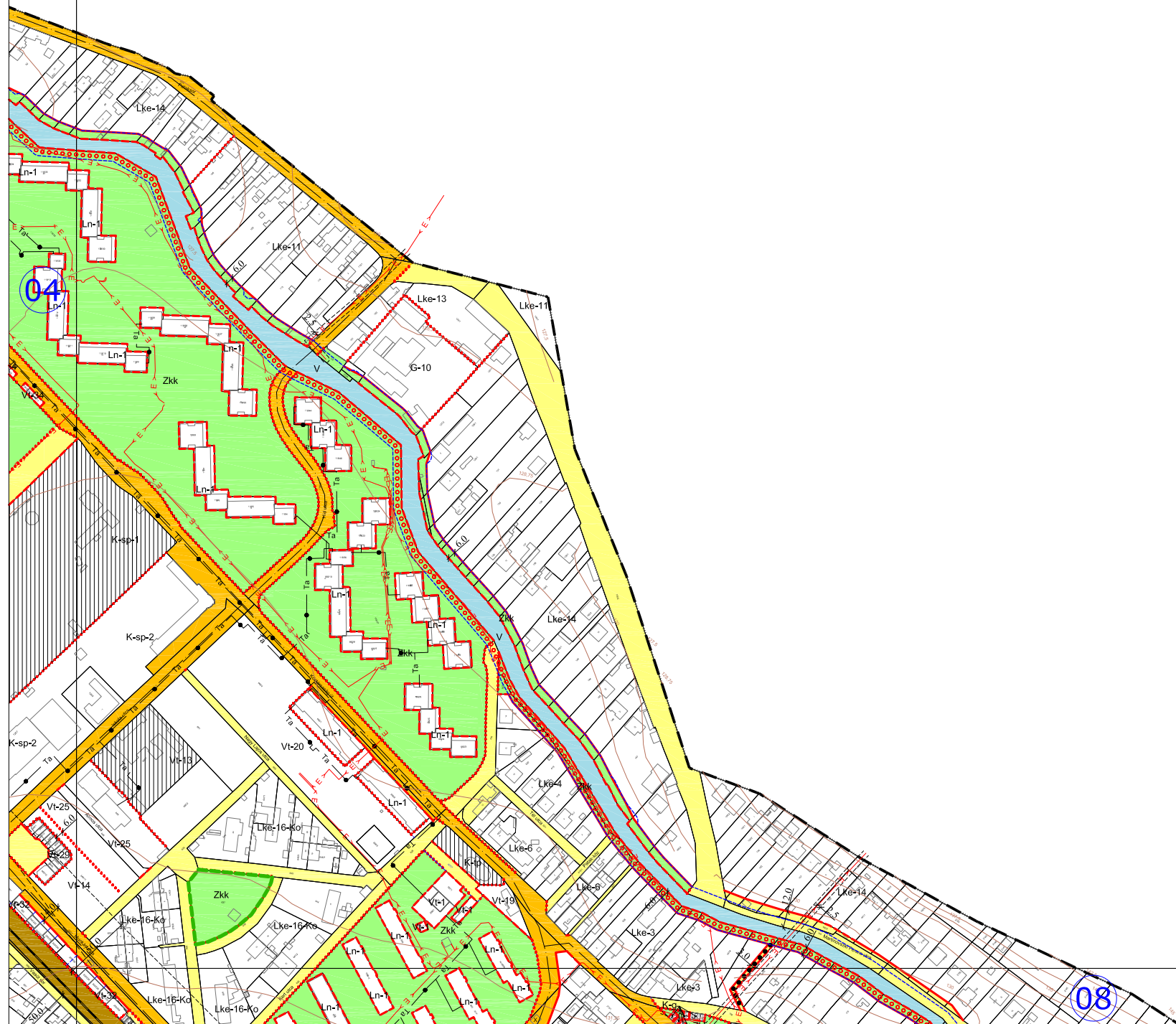




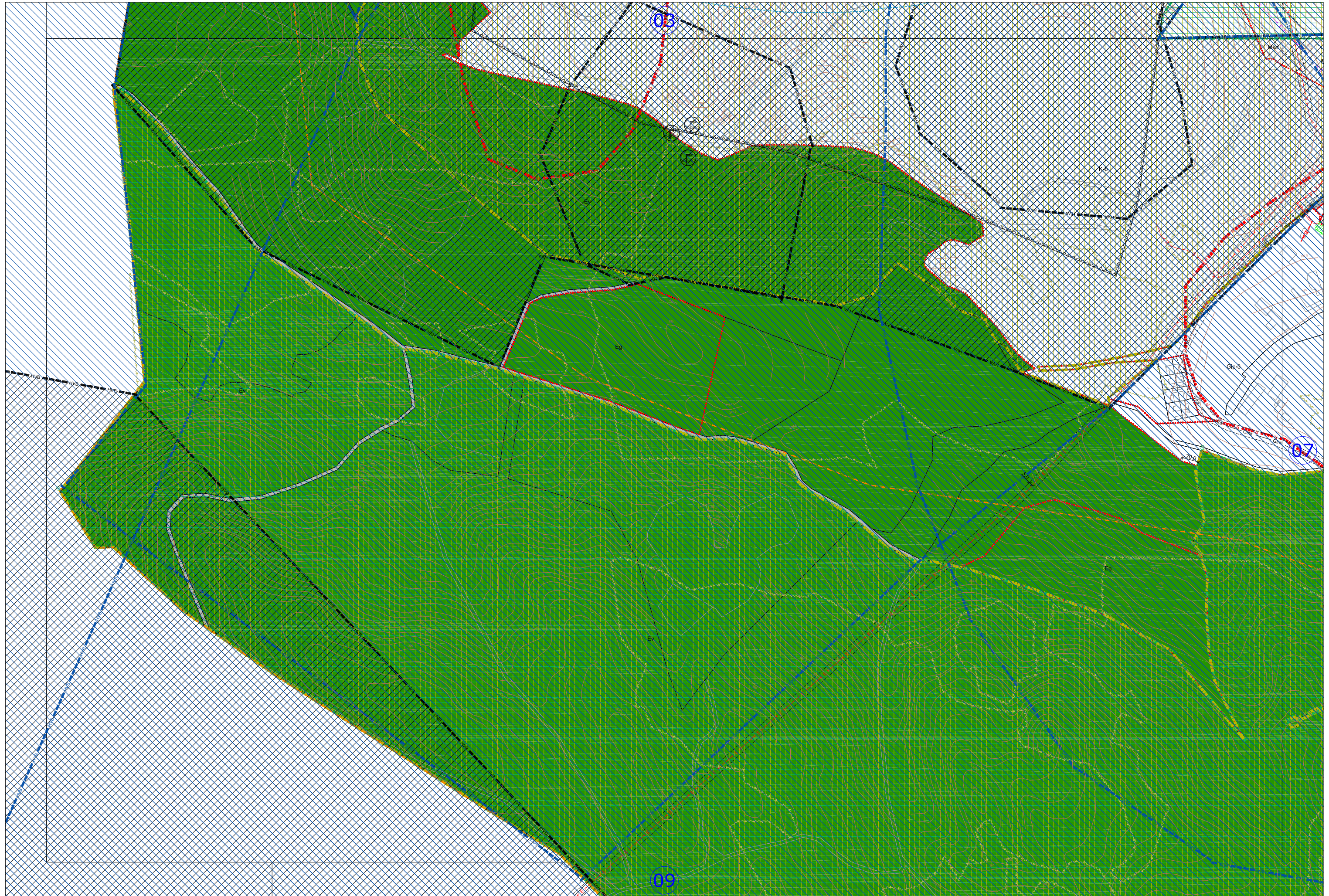




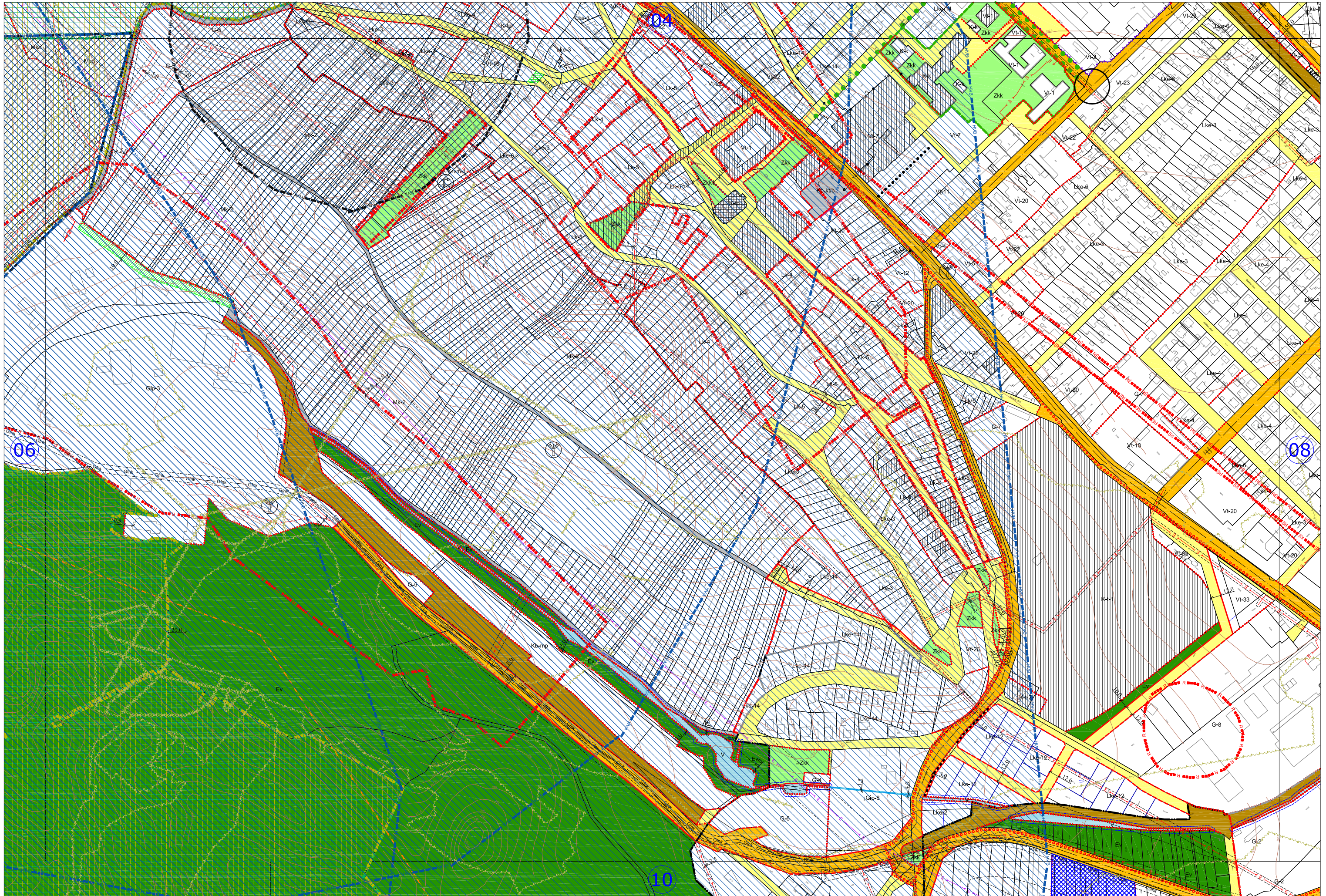








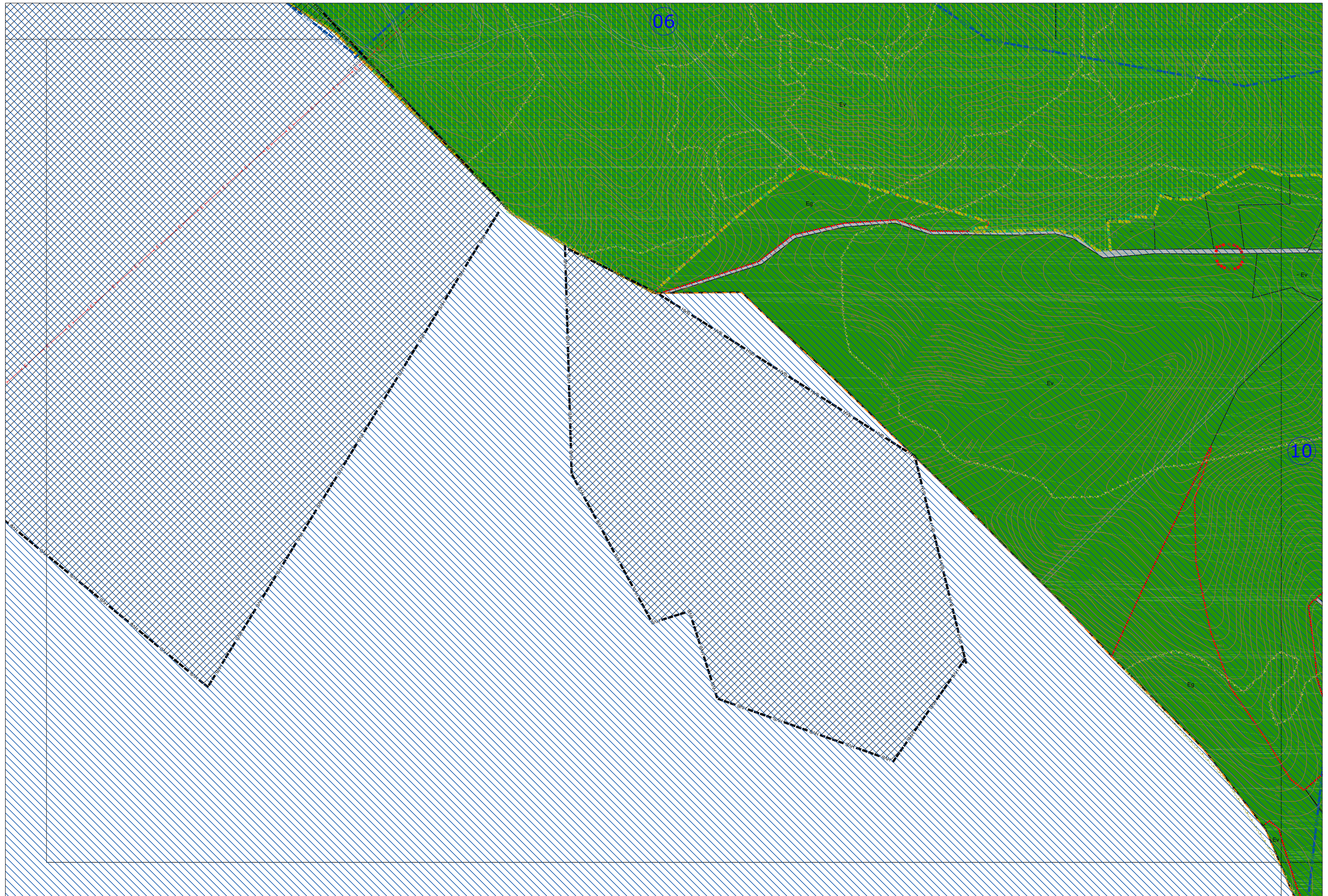






















13





Módosítva a REND-ENG-TERV ÉPÍTÉSZ IRODA által.