



## DOROG VÁROS POLGÁRMESTERE

2510 DOROG, BÉCSI ÚT 79-81. . TEL.: 06 33 431 299 E-MAIL : PMESTER@DOROG.HU

### ELŐTERJESZTÉS

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. június 21-i rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Dorog Város Településrendezési Eszközeinek – több részterületet érintő – módosításának elindítása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Dorog Város közigazgatási területén belül az Önkormányzat és az ingatlan tulajdonosok az alábbi területekre vonatkozó előírásokat - a mellékletként csatolt leírásnak megfelelően - szeretnék rendezni:

1. 1439/4 hrsz és 1439/8 hrsz
2. 5950/1 hrsz és 5944 hrsz
3. 1466/6 hrsz
4. 529/23 hrsz
5. 1416 hrsz
6. Zártorú beépítési móddal rendelkező ingatlanok
7. Aranyhomoki dűlő (mezőgazdasági terület)

Dorog Város Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítására a VÁTI Városépítési Kft. kapna megbízást, amelynek szerződéses díját az önkormányzat viselné.

A fent leírtak alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé megtárgyalásra és elfogadásra:

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

1. Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 54/2024. (V.31.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervének, valamint a 8/2024. (V.31.) önkormányzati rendelettel módosított 18/2019. (XI.29.) Dorog Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terv módosításának folyamatát elindítja a mellékelt területek tárgyában.
2. Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 419/2021 (VII.15.) Kormány redeletben megfogalmazott eljárási rendnek megfelelően, az 54/2024. (V.31.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervének, valamint a 8/2024. (V.31.) önkormányzati rendelettel módosított 18/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott Dorog Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terv módosításának, a csatolt mellékletben leírtak szerinti elkészítésével megbízza a VÁTI Városépítési Kft-t.

3. Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat és a VÁTI Városépítési Kft. között megkötött tervezési szerződést aláírja.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Tittmann János polgármester

Dorog, 2024. június 17.

Dr. Tittmann János sk.  
polgármester