



DOROG VÁROS JEGYZŐJE

2510 DOROG BÉCSI ÚT 79-81. TEL.: 06 33 431 299 E-MAIL: JEGYZO@DOROG.HU

Idegenforgalmi adó adatbejelentés megtételére az „ADÓBEVALLÁS AZ IDEGENFORGALMI ADÓRÓL formanyomtatvány szolgál

Elektronikus ügyintézés	3
Idegenforgalmi adóval kapcsolatos kitöltésre vonatkozó jogszabályok	4
Mely időpontig, milyen módon és hogyan kell adóbevallási nyomtatványt benyújtani?	4
Mi történik a bejelentkezés, illetve változás bejelentés, majd az adóbevallás benyújtását követően?	5
Kinek/melyeknek és hogyan lehet az adóbevallást megtenni?	5
Kinek kell adóbevallást benyújtania?	6
Miről kell adóbevallási nyomtatványt kitölteni?	6
Kitöltési útmutató	7
Előlap	7
Főlap	7
I. A bevallott időszak, a betétlapok és a fizetendő idegenforgalmi adó összege	7
Betétlapok száma	7
II. Az adóbeszedésre kötelezett adatai	7
III. Aláírás, felelősségvállalás az adóbevallás valós tartalmáért	8
„A” jelű betétlap	8
I. Szálláshely címe	8
II. Adóalap	8
1. Tárgyhavi összes vendégéjszakák száma összesen	8
2. Adó alapjába nem számítandó, vendégéjszakák száma	8
3. Htv. alapján mentes vendégéjszakák száma	8
3.1 Észak-atlanti Szerződés tagállamainak a Békepartnerség más részt vevő államainak, katonai szolgálatban lévő és polgári állományú személyek által Dorogon töltött vendégéjszakák száma	8
3.2 A 18. életévét be nem töltött magánszemély által eltöltött vendégéjszakák száma	8
3.3 A gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély(ek) által eltöltött vendégéjszakák száma	9
3.4 A közép- és felsőoktatási intézmény tanuló vagy hallgatói jogviszony alapján eltöltött vendégéjszakák száma	9
3.5 Hatóság vagy bíróság intézkedése folytán eltöltött vendégéjszakák száma	9
3.6 Szakképzés keretében a településen eltöltött vendégéjszakák száma	9
3.7 Közszolgálati kötelezettség teljesítése során eltöltött vendégéjszakák szállásdíja;	9
3.8 A településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység céljából eltöltött vendégéjszakák száma	10

3.9 Az üdülő tulajdonosa, bérlője, lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója által eltöltött vendégéjszakák száma	10
3.10 Az egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben, telken eltöltött vendégéjszakák száma	10
3.11 A honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója által eltöltött vendégéjszakák száma	11
4. Az önkormányzati rendelet alapján összes mentes vendégéjszakák száma 2022. február 24-től az Ukrajnából érkező ukrán vagy más nemzetiségű állampolgársági személyek nem alanyai az idegenforgalmi adónak.	11
5. Az adóköteles vendégéjszakák száma összesen	12
6. Számított idegenforgalmi adó összege (forintban)	12
7. Önkormányzati rendeletben biztosított kedvezmény összege összesen	12
8. Az önkormányzati adóhatóságnak fizetendő adó összege.	12
9. Aláírás, felelősségvállalás az adóbevallás valós tartalmáért	12
10.A beszédett idegenforgalmi adó beszédése	12
Űrlap kitöltését követő lépések	13

Elektronikus ügyintézés

Dorog Város Önkormányzati Adóhatósága az **Elektronikus Önkormányzat Portálon** (továbbiakban: *Portál*) keresztül biztosítja ügyfelei/adózói számára az elektronikus ügyintézéshez szükséges szolgáltatásokat. A Magyar Államkincstár által működtetett országos, egységes tájékoztatósi felület bárki számára ingyenesen, korlátlanul hozzáférhető és egyértelmű információt biztosít valamennyi releváns, a helyiadó-kötelezettséghez kapcsolódó rendeleti tényállásról=> <https://hukka.allamkincstar.gov.hu/> **Az adatbázisból megtudható, hogy működik-e a településen, kerületben helyi adó, ha igen, milyen adómértékkel, és a rendelet milyen mentességi, kedvezményi szabályokat tartalmaz.** Ezen adatbázis alapján az adóalanyok egyszerűen, több adminisztrációs lépést (telefonálást, levélírást, email-küldést, honlapok keresését) megspórolva, egy honlap megnyitásával birtokába juthatnak a szükséges információknak, így például, hogy terheli-e őket valamely helyi adóban kötelezettség bármely, az ingatlanuk fekvése vagy vállalkozási tevékenységük végzése szerint illetékes adóhatóság irányába vagy sem.

Az irányadó központi és helyi jogszabályokról itt <https://www.dorog.hu/content/9821-adougyintezes> olvashat. Az E-Portál működéséről itt <https://ohp-20.asp.lgov.hu/tajekoztato> olvashatnak részletesen.

A helyi adóügyek döntő többsége már személyes jelenlét nélkül is intézhető, mert az önkormányzatunknál létrejttek a kapcsolattartás elektronikus csatornáit. Erre az ASP adószakrendszer és az **Elektronikus Önkormányzati Portál (E-Portál)** felületén van mód. **Az E-Portál felületén az adózók ügyeket indíthatnak, bevallást, adatbejelentést tehetnek, lekérdezhetik ügyeiket, adószámláikat és elektronikus fizetést is teljesíthetnek.**

MINDEN MAGÁNMSZEMÉLY ADÓZÓ SZÁMÁRA JAVASOLJUK, HOGY VÁLASSZA AZ ELEKTRONIKUS KAPCSOLATTARTÁST HELYI ADÓÜGYEKBE, ÍGY AZ ADATBEJELENTŐ LAP KITÖLTÉSE ÉS BEKÜLDÉSE SORÁN IS!

Ugyanis személyes megjelenés nélkül egyszerűbb, gyorsabb Dorogon az önkormányzati helyi adóügyek intézése. A gazdálkodó szervezeteknek és az egyéni vállalkozóknak kötelező az elektronikus ügyintézés, a magánszemélyek pedig szabadon dönthetnek, hogy élnek-e az elektronikus ügyintézés lehetőségével.

Az **elektronikus kapcsolattartási kötelezettség** azt jelenti, hogy az ügyfél iratait a tárhelyén keresztül vagy valamely elektronikus felület igénybevételeivel (különböző ASP űrlap nyomtatványok) juttatja el az önkormányzati adóhatósághoz és az Adócsoport is ugyanilyen módon juttatja el az iratokat, döntéseket az adózónak/ügyfeleknek. Ezért aki köteles az elektronikus kapcsolattartásra, annak a NISZ Zrt. által biztosított tárhellyel (KÜNY-tárhely vagy cégkapu, esetleg hivatali kapu) rendelkeznie kell és **a jelzett E-Portálra bejelentkezéssel kell belépnie.**

Elektronikus kapcsolattartásra az e-ügyintézési jogszabályok alapján elsősorban a gazdálkodó szervezetek kötelezettek. Ide tartoznak **a gazdasági társaságok, a szövetkezetek, az ügyvédi irodák, az egyéni cégek stb.; továbbá azok az egyesületek és az alapítványok,** amelyek rendelkeznek adószámmal. Az e-ügyintézési jogszabályok **az egyéni vállalkozókat is gazdálkodónak tekintik,** ezért ők is elektronikus kapcsolattartásra kötelezettek, nemcsak a vállalkozásukkal kapcsolatos ügyekben, hanem valamennyi helyi adóügyben.

Azok a magánszemélyek, akik nem kötelesek az elektronikus kapcsolattartásra, de rendelkeznek KÜNY-tárhellyel, **az ún. Rendelkezési Nyilvántartásban /RNY-ben/ általános jelleggel hozzájárulhatnak az elektronikus kapcsolattartáshoz.** Ekkor a KÜNY-tárhelyet az ügyfél hivatalos

elérhetősegeként kezeljük és az iratokat elsősorban oda postázzuk. Az elektronikus kapcsolattartással kapcsolatos rendelkezés /RNY/ az alábbi felületen tehető: [Rendelkezés Nyilvántartás](#)
Magánszemély ügyfél bármikor kérheti, hogy a hivatal vagy önkormányzat vele elektronikusan tartson kapcsolatot olyan ügyekben, amelyeknél az elektronikus kapcsolattartás lehetséges. Ilyen kérésnek kell tekinteni azt is, ha az ügyfél a helyi adóügyekben kérelmét eleve elektronikusan nyújtja be. (Elektronikusan nyújtja be: E-Önkormányzati Portálról beküldött kérelem, bevallás, adatbejelentés, változásbejelentés stb. /Dáptv. 27. /Ha az ügyfél kezdeményezi az elektronikus kapcsolattartást, a kézbesítés következményei a konkrét ügyben ugyanazok, mintha a RNY-ben hozzájárult volt az elektronikus kapcsolattartáshoz.). E-Papír szolgáltatás által a <https://epapir.gov.hu/> útján is érkezhettek.

Az ASP nyomtatványok esetében, az űrlapok első oldalán az „Elektronikus kapcsolattartást engedélyezi?” kérdésre az „Engedélyezve” jelölésre kattintani! Ha Ön így nyújtja be adatbejelentését, elektronikus úton kap megadott tárhelyére választ, vagy értesül a döntésről.

Elektronikus kapcsolattartást engedélyezi?

Engedélyezve

**A havi idegenforgalmi adóbevallás megtételére
az „ADÓBEVALLÁS AZ IDEGENFORGALMI ADÓRÓL”
formanyomtatvány szolgál**

Dorogon a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.), valamint Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 9/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelete értelmében adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki - a Htv. szabályai szerint - nem állandó lakosként Dorog Város közigazgatási területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma. Az idegenforgalmi adó mértéke személyenként és éjszakánként ötven forint.

Az adó beszedésére kötelezett az adóalanyoktól beszedett idegenforgalmi adót havonta önadózással köteles megállapítani, bevallani és - az önkormányzat idegenforgalmi adó számlájára - megfizetni a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig (Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.) 2. és 3. melléklet II/A/3. pont).

Mely időpontig, milyen módon és hogyan kell adóbevallási nyomtatványt benyújtani?

Az adóbeszedésre kötelezett szállásadónak, szálláshely üzemeltetőnek, illetőleg más adóbeszedésre kötelezettnek az idegenforgalmi adóról a tárgyhónapot követő hónap tizenötödik napjáig kell adóbevallást benyújtania. /Art. 2. mellékletének II. rész A) pont 3. alpontja/

A gazdálkodónak (társaság, egyéni cég és egyéni vállalkozó stb.) elektronikus formában kell az adóbevallást megtennie, magánszemélyeknek ez lehetőség.

A havi idegenforgalmi adóbevallás megtételére - az Elektronikus Önkormányzati Portálra belépve az „ÁGAZAT” (Adóügy) „ÜGYTÍPUS” (Idegenforgalmi adó) lehetőség kiválasztását követően - az „Adóbevallás az idegenforgalmi adóról” nyomtatvány szolgál. Az űrlap beküldése során az adózók számára biztosított bankkártyás (VPOS) fizetés lehetősége is.

A bevallás elektronikus beküldésre és papír alapú nyomtatásra is alkalmas.

Az elektronikus ügyintézésre kötelezett adózók, adóbeszedők (gazdálkodók, egyéni vállalkozók) az adóbevallást kötelesek - a már ismert módon - elektronikus úton benyújtani. Papír alapú bevallási nyomtatványt csak olyan magánszemélyek nyújthatják be, akik nem minősülnek egyéni vállalkozónak.

Az Art. 58.§ (1) bekezdése értelmében a beszedett adót az adóbeszedésre kötelezett fizeti meg. A Htv. alapján a fizetendő adót a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó, a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult az ott-tartózkodás utolsó napján szedi be. A Htv. előírja, hogy a beszedésre kötelezett személy az idegenforgalmi adót akkor is köteles befizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

Mi történik a bejelentkezés, illetve változás bejelentés, majd az adóbevallás benyújtását követően?

A tevékenység megkezdését, valamint az egyszeri bejelentkezési nyomtatvány benyújtását követően az adóbevallás adatai alapján az önkormányzati adóhatóság az adózó számlákon előírja a bevallott adóösszegeket.

Az adózó - idegenforgalmi adóban az adó beszedésére kötelezett - az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó (önadózás) adó esetén az adókötelezettség keletkezését, annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül - az erre a célra rendszeresített nyomtatványon - jelenti be. Erre az adóbevallás megtétele előtt a „**BEJELENTKEZÉS, VÁLTOZÁS-BEJELENTÉS**” nevű nyomtatvány szolgál. A szálláshely-szolgáltatási tevékenységet folytató adózó (szállásadó) ezen tevékenység településen /Dorogon/ való megkezdése okán a szálláshely fekvése szerinti önkormányzati adóhatósághoz - nyilvántartásba vétele céljából - köteles bejelentkezni.

A portálon megtekinthetik már bevallott és feldolgozott adóbevallásaikat és könyvelt befizetéseiket.

Kiknek/melyeknek és hogyan lehet az adóbevallást megtenni?

Az adóügyek döntő többsége már személyes jelenlét nélkül is intézhető, mert az önkormányzati adóhatóság kialakította a kapcsolattartás elektronikus csatornáit (Portál és ASP adószakrendszer). Vannak, akiknek kötelező ezeket a csatornákat használni, és vannak, akik eldönthetik, hogy a kapcsolattartásnak ezt a formáját szeretnék-e alkalmazni. Bárkinek van tehát lehetősége az elektronikus ügyintézésre és kapcsolattartásra, aminek azonban fontos szabályai vannak az adatbiztonság, az ügyfelek egyértelmű azonosítása miatt.

Az adózó adóbevallási kötelezettségét az E-Portálon keresztül teljesítheti.

Az egyéni vállalkozónak nem minősülő magánszemély azonban – választása szerint – továbbra is teljesítheti kötelezettségét az illetékes önkormányzati adóhatósághoz papíralapon benyújtott nyomtatványon.

Az elektronikus ügyintézés nem választó magánszemélyeknek is javasolt a portálon elkészíteni majd papíralapon kinyomtatni a nyomtatványt.

Azon magánszemélyek – akik nem választják az elektronikus kapcsolattartást - használhatják az önkormányzati adóhatóság honlapjáról <https://www.dorog.hu/content/9838-idegenforgalmi-ado> letölthető nyomtatványt is.

Az adatbejelentés **elektronikus úton való** benyújtása a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) és az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény szabályai alapján. A Dáptv. alkalmazásában **gazdálkodó szervezet** [Dáptv. 8. § 24. pont] – **ideértve az egyéni vállalkozót is** – az adatbejelentés -benyújtási kötelezettségét a Dáptv-ben meghatározott módon – **elektronikus úton – köteles teljesíteni**. Ezért az e-kapcsolattartásra - a Dáptv. és az Air. alapján - kötelezett adózó főszabályként az önkormányzat által fenntartott űrlapbenyújtás-támogatási szolgáltatás (önkormányzati ASP rendszer) igénybevételével köteles adatbejelentését benyújtani az önkormányzati adóhatósághoz.

Fontos azt is tudni, hogy az **e-mail nem minősül elektronikus kapcsolattartásnak**, így ebben a formában nem lehetséges ilyen jellegű adatokat beküldeni az adóhatósághoz!

Kinek kell adóbevallást benyújtania?

Az Art. 58.§ (1) bekezdése értelmében a beszedett adót az adóbeszedésre kötelezett vallja be és fizeti meg. A Htv. alapján a fizetendő adót a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó, a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult az ott-tartózkodás utolsó napján szedi be. A Htv. előírja, hogy a beszedésre kötelezett személy az idegenforgalmi adót akkor is köteles bevallani és befizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

A Htv. 42/I. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati adóhatóság a Pénzügyminisztérium honlapján közzétett nyomtatványok alapján rendszeresítette az idegenforgalmi adóbevallás nyomtatványát.

Az adózó az adó megállapítása, megfizetése érdekében köteles a jogszabályban előírt nyilvántartás vezetésére (könyvvezetésre). Az Art. 77. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban előírt nyilvántartást - ideértve a gépi adathordozón rögzített elektronikus adatokat, információkat is - úgy kell vezetni, hogy az az adó alapjának, az adó összegének, a mentességnek, a kedvezménynek, továbbá ezek megfizetésének megállapítására, ellenőrzésére alkalmas legyen. Az Art. 77. § (2) bekezdés c) pontja alapján a nyilvántartásokat - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - úgy kell vezetni, hogy azokból kitűnjék az adott időszakra bevallott adó és annak alapja.

Miről kell adóbevallási nyomtatványt kitölteni?

Beküldő adatait kell részletesen és pontosan feltüntetni.

Amennyiben magánszemélyként rendelkezett arról, hogy a helyi önkormányzatoknál intézheti ügyeit – közte a helyi adóval összefüggő ügyeit - elektronikusan, úgy a Portál, ügyfelei adózói számára biztosít helyi adóügyekben elektronikus ügyintézési szolgáltatásokat. A Portál használata külön regisztrációt nem igényel. Az egyes funkciók használatáról a Tájékoztató a portálról menüben részletes leírás olvasható.

Az elektronikus kapcsolattartási kötelezettség röviden azt jelenti, hogy az ügyfél iratait a tárhelyén keresztül vagy valamely elektronikus felület igénybevételével (különbféle űrlap nyomtatványok) juttatja el az önkormányzati adóhatósághoz és az önkormányzati adóhatóság (adócsoport) is ugyanilyen módon juttatja el az iratokat, döntéseket az adózónak/ügyfeleknek.

Azok a magánszemélyek, akik rendelkeznek elektronikus tárhellyel (ügyfélkapu-KÜNY-tárhely) a jelzett Portálra „ügyintézés bejelentkezéssel” funkcióval kell belépniük. Elektronikus kapcsolattartásra az e-ügyintézési jogszabályok alapján elsősorban a gazdálkodó szervezetek kötelezettek. Azok a magánszemélyek, akik nem kötelesek az elektronikus kapcsolattartásra, de rendelkeznek KÜNY-tárhellyel, az ún. Rendelkezési Nyilvántartásban általános jelleggel is hozzájárulhatnak az elektronikus

kapcsolattartáshoz. Az elektronikus kapcsolattartással kapcsolatos rendelkezés az alábbi felületen tehető:
[Rendelkezés Nyilvántartás](#)

Magánszemély ügyfél – az általános rendelkezésen túl - bármikor kérheti, hogy a hivatal vagy önkormányzat vele elektronikusan tartson kapcsolatot olyan ügyekben, amelyeknél az elektronikus kapcsolattartás lehetséges, tipikusan ilyenek a helyi adóügyek. Ilyenkor, elektronikusan nyújtja be az adózó ügyfél a E-Önkormányzati Portálról indított kérelmét, bevallását, adatbejelentését stb., de akár E-Papír szolgáltatás által a <https://epapir.gov.hu/> útján is érkezhettek. Ha az ügyfél kezdeményezi az elektronikus kapcsolattartást, a kézbesítés következményei a konkrét ügyben ugyanazok, mintha a RNY-ben hozzájárult volt az elektronikus kapcsolattartáshoz.

Felhívjuk a figyelmet arra is, hogy e-mail-en érkező bejelentések, kérelmek, bevallások nem minősülnek elektronikus útnak, így azokat nem áll módunkban befogadni! Az E-Önkormányzati Portál működéséről és az elektronikus ügyintézés további részletekről honlapunkon olvashatnak az érdeklődők.

ELŐLAP

A beküldő adatai (a személyazonosító igazolványban, lakcímkártyán lévő adatok alapján neve, születési neve, anyja neve, születési helye, ideje, címe, tartózkodási helye, levelezési címe, adóazonosító jele, email címe, telefonszáma, meghatalmazotti minőség, elektronikus kapcsolattartás engedélyezése, előzmény információ)

FŐLAP

I. A bevallott időszak, a betétlapok száma és a fizetendő idegenforgalmi adó összege

Azon adózónak kell az önellenőrzés rovatba X-et tennie, aki/amely a már benyújtott adóbevallását önellenőrzéssel (utólag) helyesbíteni kívánja. A korábbi adóbevallását helyesbítő adózónak az ellenőrzött adóévi bevallási nyomtatvány főlapját és kapcsolódó betétlapjait az új adatokra figyelemmel úgy kell helyesbíteni, hogy a bevallás valamennyi releváns (nem csak a változó) sorát ki kell töltenie. Ebben az esetben a „Bevallott (vagy önellenőrzött) időszak” rovatban kell jelölni azon adóév hónapját, amelyre a helyesbítés vonatkozik. Amennyiben adózó ebben a rovatban az „Önellenőrzés”-t jelöli be, úgy a „C” Betétlapot is ki kell töltenie.

Betétlapok száma

Szálláshelyenként vagy bármely más ingyenesen átengedett ingatlanonként egy-egy betétlapot kell kitölteni és az önkormányzati adóhatóságnak benyújtani!

II. Az adóbeszedésre kötelezett adatai

A mezők értelemszerű kitöltésével rögzítse az adóbeszedésre kötelezett adatait.

III. Aláírás, felelősségvállalás az adóbevallás valós tartalmáért.

Ez a blokk értelemszerűen töltendő ki.

„A” JELŰ BETÉTLAP

Ezt a betétlapot kell kitölteni – a főlap mellett – akkor, ha az önkormányzat az adó alapját a megkezdett vendégéjszakák alapján határozza meg.

I. A szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshely, ingatlan címe

Itt fel kell tüntetni az ingatlan pontos címét, helyrajzi számát.

II. Adóalap

1. Tárgyhavi összes vendégéjszakák száma összesen (db)

Itt kell megadni a tárgyhavi összes vendégéjszaka számát. Vendégéjszakának minősül a vendégként eltöltött - éjszakát is magában foglaló vagy így elszámolt - legfeljebb 24 óra tartózkodás.

2. Itt kell megadni az adó alapjába nem számítandó, állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén eltöltött vendégéjszakák száma [Htv. 30. § (1) bek. a) pont]

A Htv. alkalmazásában állandó lakosnak (Htv. 52. § 21. pont) az a magánszemély tekintendő, aki a lakcímbjelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkezik az önkormányzat illetékességi területén. Az idegenforgalmi adóban lakóhely, illetve tartózkodási hely alatt - az Art. 7. § 37. és 45. pontjainak visszautaló szabálya alapján - a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) szerinti lakóhely, tartózkodási hely értendő.

Az Nytv. alkalmazásában - a polgár lakóhelye: annak a lakásnak vagy szállásnak (a továbbiakban együtt: lakás) a címe, amely a polgár állammal, továbbá a természetes és jogi személyekkel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekkel való hivatalos kapcsolattartása, valamint lakóhelyhez kötött jogai és kötelezettségei megalapozásául szolgál; - a polgár tartózkodási helye: annak a lakásnak a címe, ahol a polgár - a lakóhely-változtatás szándéka nélkül - 3 hónapnál hosszabb ideig tartózkodik. Ahhoz, hogy egy magánszemély (polgár) címe lakóhelynek vagy tartózkodási helynek minősüljön az is szükséges, hogy annak ilyen minőségét a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartása és az annak alapján kiadott, érvényes lakcímkártya is tartalmazza.

3. sor: Itt kell feltüntetni a Htv. alapján mentes vendégéjszakák számának összességét. A hatályos jogszabály jelenleg az alábbi mentességeket tartalmazza:

3.1. pont: az Észak-atlanti Szerződés tagállamainak a Békepartnerség más részt vevő államainak, Magyarországon kizárólag szolgálati kötelezettség céljából tartózkodó fegyveres erői, személyi állományába tartozó vagy alkalmazásában álló nem magyar állampolgárságú, katonai szolgálatban lévő és polgári állományú személyek által Dorogon eltöltött vendégéjszakák száma;

3.2. pont: a 18. életévét be nem töltött magánszemély által eltöltött vendégéjszakák száma;

Életkora alapján jogosult adómentességre [Htv. 31. § a) pont] a 18. életévét be nem töltött magánszemély. Ezen tényállás kizárólag az életkorhoz kötődik, így közömbös, hogy az adóalany tanul-e még vagy már dolgozik adókötelezettsége fennállása alatt. Az életkor igazolása többféle okirat (tipikusan személyi azonosító igazolvány, útlevél vagy vezetői engedély) bemutatásával történhet. Ha az adóalany Dorogon való

tartózkodás időtartama alatt tölti be a 18. életévét, akkor ezen életév betöltését megelőző napokra mentesül az adófizetés alól, míg az életév betöltése napjától kezdődően az adófizetési kötelezettség terheli.

3.3. pont: a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély(ek) által eltöltött vendégéjszakák száma;

Mentes az adó alól a gyógyintézetben fekvőbeteg-szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély [Htv. 31. § b) pont]. Gyógyintézetben történő fekvőbeteg-szakellátás alatt mind az általános, mind a speciális fekvőbeteg-szakellátás értendő. Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény alapján általános fekvőbeteg-szakellátás lehet - többek között - a folyamatos benntartózkodás mellett végzett diagnosztikai, gyógykezelési, rehabilitációs vagy ápolási célú fekvőbeteg-gyógyintézeti ellátás, ideértve a hosszú ápolási idejű ellátásokat is, vagy olyan egyszeri vagy kúraszerű beavatkozást, amelyet követően meghatározott idejű megfigyelés szükséges, illetve a megfigyelési idő alatt - szükség esetén - a további azonnali egészségügyi ellátás biztosított. Ugyanakkor speciális fekvőbeteg-szakellátásnak a speciális diagnosztikai és terápiás háttérrel, illetve szakmailag összetett feladatok megoldását igénylő betegségek kezelését célzó fekvőbeteg-ellátás minősül. A Htv. vonatkozó rendelkezései és a mentességi normaszöveg összefüggései értelmében az adóalany fekvőbeteg-szakellátásának és elszállásolásának gyógyintézetben kell történnie, e két feltételnek együttesen kell teljesülnie. Ebből következően, ha a magánszemély szakellátása ugyan gyógyintézetben, de elszállásolása gyógyintézeten kívül (például szállodában, panzióban, magán szálláshelyen) történik, akkor e személyt adómentesség nem illeti meg. Nem teljesül a törvényi mentesség akkor sem, ha a magánszemély rekreációs vagy fitness/wellness szolgáltatás igénybevételével összefüggésben tölt el vendégéjszakákat. A Htv. alkalmazásában (Htv. 52. § 33. pont) szociális intézmény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott nappali, illetve bentlakásos ellátást vagy támogatott lakhatást biztosító szervezet.

3.4. pont: a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján Dorogon eltöltött vendégéjszakák száma;

3.5. pont: valamely hatóság vagy bíróság intézkedése folytán Dorogon eltöltött vendégéjszakák száma;

Mentes az adó alól a hatóság vagy bíróság intézkedése folytán Dorogon tartózkodó magánszemély [Htv. 31. § c) pont]. Hatóság vagy bíróság intézkedésével összefüggésben történő - idegenforgalmi adómentességre jogosító - tartózkodásnak minősül, ha a magánszemély bíróság vagy hatóság idézésére jelenik meg Dorogon, vagyis kötelessége az ott-tartózkodás. Ide sorolandó az a személyi kör is, aki valamely büntetés-végrehajtási intézetben a bíróság által elrendelt vagy kiszabott őrizetbe vételi, előzetes letartóztatás idejét, szabadságvesztés büntetését vagy pszichiátriai kényszergyógykezelését tölti.

3.6. pont: szakképzés keretében a településen eltöltött vendégéjszakák száma;

Mentes az adó alól a szakképzés keretében Dorogon tartózkodó magánszemély [Htv. 31. § c) pont]. A Htv. a szakképzés fogalmát nem definiálja, ezért a szakképzésen való részvételhez kapcsolódó adómentesség megítéléséhez a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvényben, illetve annak részben helyébe lépett, a szakképzésről szóló 2019. évi LXXX. törvényben foglalt rendelkezések (különösen fogalmak) szolgálnak iránymutatásul.

3.7. pont: közszolgálati kötelezettség teljesítése során eltöltött vendégéjszakák szállásdíja;

Mentes az adó alól a közszolgálati kötelezettség teljesítése céljából tartózkodó magánszemély [Htv. 31. § c) pont „negyedik tényállás”]. A Htv. alkalmazásában (Htv. 52. § 53. pont) közszolgálati kötelezettség - a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény szerinti közalkalmazotti jogviszony; - az igazságügyi alkalmazottak szolgálati jogviszonyáról szóló törvény szerinti szolgálati jogviszony;

- a kormányzati igazgatásról szóló törvény szerinti politikai szolgálati jogviszony, biztosítási jogviszony, kormányzati szolgálati jogviszony;
- az Állami Számvevőszékről szóló törvény szerinti szolgálati jogviszony;
- a legfőbb ügyész, az ügyészek és más ügyészségi alkalmazottak jogállásáról és az ügyészi életpályáról szóló törvény szerinti ügyész szolgálati jogviszony;
- a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti jogviszony;
- a honvédek jogállásáról szóló törvény szerinti szolgálati jogviszony;
- a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló törvény szerinti szolgálati viszony;
- rendvédelmi igazgatási alkalmazottak szolgálati jogviszonyát szabályozó törvény szerinti rendvédelmi igazgatási szolgálati jogviszony;
- a honvédelmi alkalmazottak szolgálati jogviszonyáról szóló törvény szerinti jogviszony;
- jogszabály által mentelmi jogot biztosító jogállás;
- a Nemzeti Adó- és Vámhivatal személyi állományának jogállásáról szóló törvény szerinti adó- és vámhatósági szolgálati jogviszony;
- az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló törvény szerinti egészségügyi szolgálati jogviszony keretében végzett kötelezettség.

Mentelmi jogot biztosító jogállás tekintetében külön törvény alatt - többek között - az országgyűlési képviselők, az európai parlamenti képviselők mentelmi jogát szabályozó, továbbá a konzuli védelemről szóló törvény értendő.

3.8. pont: a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából eltöltött vendégéjszakák száma;

Mentes az adó alól a Dorogon székhellyel, telephellyel rendelkező vállalkozás esetén a vállalkozási tevékenységet végző magánszemély vállalkozó vagy a nem magánszemély vállalkozás munkavállalója által munkavégzés céljából történő tartózkodás [Htv. 31. § c) pont]. Az adómentesség értelemszerűen azon egyéni vállalkozó, mezőgazdasági őstermelő magánszemélyekre, illetve a jogi személyként/egyéb szervezetként működő vállalkozások munkavállalóira vonatkozik, akik iparüzési adóköteles tevékenységvégeztés okán tartózkodnak (vendégéjszakát eltöltve) nem állandó lakosként Dorogon. Adómentességi feltétel, hogy a tevékenységvégeztés helye és a vállalkozó vagy/és munkavállalója elszállásolása (pl. szállodában, panzióban, magán szálláshelyen) azonos település legyen.

3.9. pont: Az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója által eltöltött vendégéjszakák száma;

Mentes az adó alól az Dorogon lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultsága időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak a Ptk. szerinti hozzátartozója [Htv. 31. § d) pont]. Az üdülőhasználati joghoz kapcsolódó mentesség érvényesítéséhez fontos utalni arra, hogy a törvényi feltétel kizárólag a lakásszövetkezetekről szóló 2004. évi CXV. törvény szerinti lakásszövetkezet (üdülőszövetkezet) üdülőhasználati joggal rendelkező tagját, illetőleg annak Ptk. szerinti hozzátartozóját illeti meg. Ebből következően nem jár adómentesség minden üdülőhasználati jogosultság (pl. több éven át a naptári év meghatározott időszakára szóló jogosultság) esetén. Ha a bérbe adott lakás/lakóház magánszemély bérlője nem állandó lakosként tartózkodik (él életvitelszerűen) Dorogon - feltéve, egyik törvényi mentességi feltétel sem teljesül esetében - az adó megfizetésére kötelezett, ekkor az adót a bérbeadó (mint adóbeszedésre kötelezett) köteles beszedni. Ennek elkerüléséhez a bérlőnek tartózkodási helyet kell létesítenie Dorogon az Nytv. szabályai alapján. A normaszöveg értelmében a bérlő mentessége üdülő és nem lakás bérlete esetére korlátozódik. Ptk. szerinti hozzátartozó: a közeli hozzátartozó (a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-,

a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér), az élettárs, az egyeneságbeli rokon házastársa, a házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, és a testvér házastársa.

3.10. pont: Az egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben, telken vendégéjszakát - kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységéhez kapcsolódó részvétel céljából – eltöltő egyházi személy által eltöltött vendégéjszakák száma [Htv. 31. § e) pont].

3.11. pont: A honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója által eltöltött vendégéjszakák száma.

Mentes az adó alól a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója, ha a vendégéjszakát az állomány tagjának látogatása miatt tölti a szolgálatteljesítés vagy a munkavégzés helye szerinti településen lévő, a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szerv rendelkezése alatt álló, szolgálati érdekből fenntartott szálláshelyen, feltéve, ha Dorogon való szolgálatteljesítés, munkavégzés időtartama legalább egybefüggő 30 nap [Htv. 31. § f) pont].

4. sor: Az önkormányzati rendelet alapján mentes vendégéjszakák száma összesen

Ezt a sort – általában - nem kell kitölteni, ugyanis Dorogon nincs önkormányzati rendelet alapján mentesíthető vendégéjszaka.

A dorogi szálláshelyeken 2022. február 24-től az Ukrajnából érkező ukrán, vagy más nemzetiségű állampolgárságú személyekre nem terjed ki az idegenforgalmi adókötelezettség, így ők nem alanyai az idegenforgalmi adónak.

Ha a szálláshelyen tartózkodó személy, igazolja az ukrán állampolgárságát, vagy a menekült, illetve ideiglenes védelemre vagy menedékes státuszát, úgy az önkormányzatunk illetékességi területén eltöltött vendégéjszaka után nem kell idegenforgalmi adót fizetnie, azaz nem terheli idegenforgalmi adókötelezettség. Így, az ideiglenes védelemre jogosult vagy a menedékes a vendégéjszaka után nem köteles idegenforgalmi adót fizetni.

A szálláshelyek ezzel kapcsolatosan Magyar Turisztikai Ügynökségtől iránymutatást is kaptak. (lásd: teljes tájékoztató lentebb)

„18 év feletti állampolgár esetében a szálláshelykezelő szoftverben az IFA-fizetési kötelezettséget vagy mentességet rögzíteni kell, ezért kérjük, az Ukrajnából 2022. február 24-ét követően érkező elszállásoltak esetében az Önkormányzati rendeleti mentesség (Egyéb) kategóriát alkalmazzák.”

Az „ADÓBEVALLÁS AZ IDEGENFORGALMI ADÓRÓL” nyomtatványban ezt az adatot itt az „A” jelű betétlapon tudják szerepeltetni (lásd: minta):

4. Önkormányzati rendelet alapján mentes vendégéjszakák száma összesen (db) [4.1.+4.2.]*	<input type="text" value="2"/>	db
Adómentességek önkormányzati rendelet alapján		
<input checked="" type="checkbox"/> (87/2022. Korm. rend) Ukrajna területéről 20220224-től érkezett magánszemély, aki érkezését megelőzően jogszerűen tartózkodott Ukrajna területén (ukránok, egyéb menekült státuszúak) Nem kell adót fizetniük, ám ezt a tényt igazolniuk kell!	<input type="text" value="2"/>	db
<small>*Az adóhatóság a bevallási nyomtatványt az önkormányzati adórendeletben szabályozott mentességi, kedvezményi rendelkezések végrehajtása, illetve a fizetendő adó megállapítása érdekében kiegészítheti.</small>		

Magyar Turisztikai Ügynökség Tájékoztatója

„Tisztelt Szálláshely-szolgáltató!

Az Ukrajna területéről érkezők IFA-kötelezettségével kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatjuk.

Nem kell idegenforgalmi adót fizetniük Magyarországon az Ukrajnából érkező ukrán és más országok állampolgárainak. A rendeletmódosításra azért volt szükség, mert ha a háború elől menekülők átmenetileg valamilyen regisztrált szálláshelyen találnak szállást, akkor az eddigi jogszabály alapján idegenforgalmi adót kellene fizetniük, még akkor is, ha a szálláshely ingyen fogadja őket.

A Kormány döntése alapján az Ukrajnából érkező ukránok és más országok állampolgárai Magyarországon tartózkodhatnak, menekültként való elismerésük nem szükséges. Ugyanakkor, mivel magyarországi lakcímmel nem rendelkeznek, ezért ittlétük alatt idegenforgalmi adófizetési kötelezettségük keletkezne, ha regisztrált szálláshelyen szállnak meg olyan településeken, ahol az IFA-t bevezették.

A rendeletmódosítás (87/2022. (III. 7.) Korm. rendelet a veszélyhelyzet ideje alatt a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény idegenforgalmi adóra vonatkozó szabályainak eltérő alkalmazásáról) a 2022. február 24-én, vagy azt követően Ukrajnából Magyarországra érkezettek esetében eltörli az IFA-fizetési kötelezettséget. 18 év feletti állampolgár esetében a szálláshelykezelő szoftverben az IFA-fizetési kötelezettséget vagy mentességet rögzíteni kell, ezért kérjük, az Ukrajnából 2022. február 24-ét követően érkező elszállásoltak esetében az Önkormányzati rendeleti mentesség (Egyéb) kategóriát alkalmazzák.”

5. sor: Adóköteles vendégéjszakák száma összesen

Ebben a sorban kell összesíteni a 1-4. sorokban szereplő vendégéjszakák számát oly módon, hogy az 1. sorban szereplő összegből a 2-3(4). sorokban szereplő összegeket le kell vonni.

6. sor: Számított idegenforgalmi adó összege (forintban):

Ebben a sorban az 5. sorban összegzett, adóköteles vendégéjszakák számát kell megszorozni a helyi önkormányzati rendeletben megállapított idegenforgalmi adó összegével, azaz 580 Ft-tal.

7. sor: Önkormányzati rendeletben biztosított kedvezmény összege összesen (forintban):

Ezt a sort nem kell kitölteni, ha Ukrajnából érkező ukrán és más országok állampolgárai tartózkodnak menekültként. Ezeket az érintetteknek igazolniuk kell.

8. sor: Az önkormányzati adóhatóságnak fizetendő adó összege:

Ebben a sorban kell feltüntetni a befizetendő adó összegét, amely a 6. sorban szereplő összeggel egyező, tekintettel arra, hogy a 7. sorban szerepeltethető önkormányzati rendeleti kedvezmény nincs.

9. Aláírás, felelősségvállalás az adóbevallás valós tartalmáért.

Ez a blokk értelemszerűen töltendő ki.

10.A beszedett idegenforgalmi adó beszédése.

Az Art. 58.§ (1) bekezdése értelmében a beszedett adót az adóbeszedésre kötelezett fizeti meg. A Htv. alapján a fizetendő adót a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó, a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult az ott-tartózkodás utolsó napján szedi be. A Htv. előírja, hogy a beszedésre kötelezett személy az idegenforgalmi adót akkor is köteles befizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

A beszedett idegenforgalmi adót **Dorog Város Önkormányzatának Tartózkodási Idő utáni Idegenforgalmi Adó beszédési számlájára (11740023-15385743-10310001)** a beszedést követő hó 15. napjáig az adó beszedőjének megfizetni.

Általában a pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettséget belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni. A pénzforgalmi számlanyitásra nem kötelezett adózó a

fizetési kötelezettséget belföldi fizetési számlájáról történő átutalással vagy készpénz átutalási megbízással köteles teljesíteni.

Az ügyfélnek/adózónak/képviselőnek lehetősége van elektronikusan lekérdezni és befizetni VPOS megoldás)1 segítségével; az önkormányzat által kivetett adókat, díjakat, illetéket a Portál weboldal felületén. <https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>

Űrlap kitöltését követő lépések

Az űrlap kitöltését követően a menüsorban az ELLENŐRZÉSEK FUTTATÁSA gombra kattintva tekinthető meg a hibalista. Amennyiben nem található hiba, akkor az ablak bezárása után az ŰRLAP BEKÜLDÉSE gombra kattintva küldhető be a formanyomtatvány, melyről egy megerősítő üzenet jelenik meg.

Dorog, 2024. november