

Dorog Város Jegyzője
2510 Dorog, Bécsi út 79-81.

1/4/2026.

Jegyzőkönyv

Készült a Képviselő-testület 2026. március 27. napján 8⁰⁰ órakor
a Dorogi Polgármesteri Hivatal nagytanácstermében megtartott üléséről

Jelen vannak:

Dr. Tittmann János polgármester
Jászberényi Károly alpolgármester
Nagy Attila alpolgármester

Képviselők 9 fő

Czomba Zoltán
Deák Ferenc
Éberhardt György Ferenc
Koncz Árpád
Kovács Tamás
Magyar Péter
Nunkovics Tibor
Schiszler Krisztina
Szegevári József

Polgármesteri Hivatal részéről:

Kecskésné Patos Szilvia jegyző
Dr. Vegera Máté aljegyző
Dr. Tittmann Réka Emberi Erőforrás és Hatósági Osztályvezető
Csunderlik Tibor Pénzügyi, Városfejlesztési Osztályvezető
Skultéti Andrea Pénzügyi, Városfejlesztési Osztályvezető helyettes
Petró Éva Emberi Erőforrás és Hatósági Osztályvezető helyettes

Meghívottak:

Balázsne Vereckei Valéria Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Esztergomi
Járási Hivatal Hatósági Osztályvezető
Benda Máté külső bizottsági tag
Kövecses-Dózsa Hajnalka külső bizottsági tag
Madarász Fülöpné külső bizottsági tag
Molnár Henriett külső bizottsági tag
Varga Gábor külső bizottsági tag
Szabó-Berghauer Zoltán intézményvezető

Dr. Tittmann János polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit mai testületi ülésünkön.
Van-e a kiküldött napirendre vonatkozó módosító javaslat? Amennyiben nincs, akkor döntsünk
róla.

A napirendet elfogadó szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

30/2026. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

a 2026. március 27-i Képviselő-testületi ülés napirendjének
elfogadásáról

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. március
27-i Képviselő-testületi ülés egységes napirendjét elfogadja.

Napirend:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

2. Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (III. 27.) önkormányzati rendelete a telekadóról szóló 4/2015.(II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

3. Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (III.27.) önkormányzati rendelete a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

4. Önkormányzati ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

5. Beszámoló a Dorogi Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Kecskésné Patos Szilvia jegyző

6. Dorog Város Művelődési Ház és Könyvtár Szolgáltatási Terve

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

7. A Dorog Város Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálása

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

8. Posztumusz díszpolgári cím adományozása

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

9. Művészeti pályázat kiírása

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

Zárt ülés:

1. A felsőoktatásban tanulók 2025/2026. II. félévi támogatása

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

31/2026. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete az

19/2026.(II.27.)	26/2026.(II.27.)
23/2026.(II.27.)	28/2026.(II.27.)
24/2026.(II.27.)	29/2026.(II.27.)
25/2026.(II.27.)	

testületi határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

A két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről szóló tájékoztatást a kiegészítésekkel együtt tudomásul veszi.

2. Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (III. 27.) önkormányzati rendelete a telekadóról szóló 4/2015.(II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Adómentességet biztosítanánk a művelési ág alól kivonást követően is. Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026.
(III. 27.) önkormányzati rendelete a telekadóról szóló 4/2015.
(II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

3. **Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (III.27.) önkormányzati rendelete a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról**

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester
/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026.
(III. 27.) önkormányzati rendelete a zártkerti ingatlanok művelés
alóli kivonásáról.

4. **Önkormányzati ingatlanok értékesítése**

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester
/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztésre vonatkozóan?

Nunkovics Tibor képviselő: Hat darab önkormányzati tulajdonában lévő ingatlanról van szó. Szeretném kezdeményezni, hogy külön szavazzunk a tételekről. A Dózsa iskolát nem szeretném licittárgyalásra bocsátani, ezért kérem, hogy külön szavazzunk!

Dr. Tittmann János polgármester: Tiszteletben tartjuk a véleményét, de mivel a bizottsági ülésen egyben került tárgyalásra, így nincs lehetőségünk a szétbontásra. Tudomásul vesszük a kijelentését, hogy a Dózsa iskolára vonatkozó értékesítési javaslatot nem támogatja. Van-e más kérdés, javaslat? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

32/2026. (III.27.) Képviselő-testületi határozat
Önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- Dorog, kivett ipari terület hrsz. 0297/37 37.981 m² bruttó
276.098.000,- Ft.
- Dorog, kivett ipari terület hrsz. 0292/30 24.803 m²-es bruttó
180.340.000,- Ft.
- Dorog, Mészáros L. u., kivett lakóház és udvar hrsz. 1825/2 649
m² 47.900.000,- Ft.

- Dorog, Mészáros L. u., kivett általános iskola hrsz. 1825/1 4741 m² 202.000.000,- Ft.
- Dorog, kivett beépítetlen terület hrsz. 1376/13 3486 m² bruttó 77.000.000,- Ft.
- Dorog, Bécsi út 55. kivett lakás, üzlethelyiség hrsz. 1419/A1-4. 68.600.000,- Ft.

ingatlanok értékesítésére nyílt licites pályázatot ír ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

5. **Beszámoló a Dorogi Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Kecskésné Patos Szilvia jegyző

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

33/2026. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Beszámoló a Dorogi Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dorogi Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kecskésné Patos Szilvia jegyző

6. **Dorog Város Művelődési Ház és Könyvtár Szolgáltatási Terve**

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Intézményvezető úrnak van-e szóbeli kiegészítése?

Szabó-Berghauer Zoltán intézményvezető: Köszönöm, nincs.

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

34/2026. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Dorog Város Művelődési Ház és Könyvtár Szolgáltatási
Tervéről

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dorog Város Művelődési Ház és Könyvtár 2026. évre vonatkozó Szolgáltatási Tervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

7. A Dorog Város Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálása

Előterjesztő Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

35/2026. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

A Dorog Város Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálásáról

1.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. április 1-től 2031. március 31-ig 5 évre terjedő időszakra a Dorog Város Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének megbízza **Szabó-Berghauer Zoltánt.**

2.) a Munkatörvénykönyve szerinti bér: a 2012. évi I. törvény a munka törvénykönyvéről (továbbiakban: Mt.), 136. § 1. bekezdés, valamint a 153. § (1) bekezdés b) pontja alapján

Alapbér: 924.715.-Ft

Összesen: 924.715.-Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

8. Posztumusz díszpolgári cím adományozása

Előterjesztő Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztésre vonatkozóan?
Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

36/2026. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Posztumusz díszpolgári cím adományozásáról

Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. évben a posztumusz díszpolgári címet Dr. Dávid Anna részére adományozza.

A díj átadásának időpontja: 2026. április 24. (Képviselő-testületi ülés).

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

9. Művészeti pályázat kiírása

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Van-e kérdés, kiegészítés az előterjesztésre vonatkozóan?
Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

A napirendi pont szavazásán a polgármester és 11 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

37/2026. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Művészeti pályázat kiírásáról

1. Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a városi díjak művészeti pályázati felhívását.

2. Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a pályázat lebonyolításával.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

Dr. Tittmann János polgármester: Az ülést zárt ülés keretében folytatjuk.


Dr. Tittmann János
polgármester



K.M.F.


Kecskésné Patos Szilvia
jegyző



Jegyzőkönyvvezető: Forgács Anikó Sára

