



**Dorog Város
Környezeti
Állapot
2025.
Év**

DOROG VÁROS KÖRNYEZETVÉDELMI ÁLLAPOTA

BEVEZETÉS

A környezetvédelmet érintő jogszabályi előírásoknak megfelelően Dorog Város Önkormányzatának megbízásából a K&B H Környezetvédelmi és Biztonságtechnikai Holding Kft. Dorog város környezetvédelmi állapotának 2025. évi felmérését elvégezte.

A Környezetvédelmi állapotfelmérés a környezet 2025. évi állapotának ismertetését, értékelését tartalmazza.

Környezeti állapot felmérés a Megbízó és az illetékes szervek által rendelkezésre bocsátott információkra építve készült, figyelembe véve a készítő ismereteit is.

A környezetvédelmi állapot jelentés célja Dorog város környezeti állapotának 2025. évi felmérése/összegzése.

1. Dorog Város közigazgatási területének bemutatása a 2025. évi adatok alapján

Demográfiai adatok

Település lakóinak száma	11888	fő
Település lakásainak száma	5159	db
Település lakásaira jutó személyek száma	2,21	fő
Népsűrűsége*	1030	fő/km ²
<i>TELEPÜLÉS TERÜLETÉNEK FELOSZTÁSA</i>		
Település (közigazgatási területe)	1154	ha
Belterület	424	ha
Lakott belterület	405	ha
Belterület úthálózata	38,8	km
Külterület	630	ha

*A lakosság száma nagyon enyhe emelkedési tendenciát mutat.
Az ország 15 legsűrűbben lakott települései közé tartozik.

Statisztikai kimutatás szerint a férfi és női lakosság megoszlása és a változás
2020 és 2025 között

Év	Férfi lakosság	Női lakosság	Változás az előző évhez képest
2025	5670	6218	240,34 %
2024	1666	1720	-0,18 %
2023	1669	1720	-69,40 %
2022	5454	5999	-2,80 %
2021	5611	6150	-1,04 %
2020	5670	6218	-

2. Levegőtisztaság védelem

Dorog város levegőjének a minőségét a város területén végzett tevékenységek légszennyezőanyag kibocsátásai és a kibocsátott légszennyező-anyagok elkeveredését, felhígulását befolyásoló meteorológiai paraméterek befolyásolják. A város a Dorogi medencében található, amelynek a jellege miatt az átszellőzése szélcsendes időben nem optimális. Dorog város területén működő nagyobb ipari cégek, amelyek befolyásolják a levegő minőséget:

- SARPI Dorog Környezetvédelmi Kft.
- BAUMIT Kft.
- Calmit Hungária Kft.
- Dorog-Esztergom Erőmű Kft.
- Richter Gedeon Vegyészeti Gyár Rt. Dorogi telephelye
- Vértes Volán Zrt. Dorogi üzeme
- MOL Nyrt. Dorogi Töltőállomás
- OMV töltőállomás
- Vedoris Vegyipari és Szolgáltató Kft.
- GMD CAST Hungary Kft.,

valamint téli időszakban a mintegy 5159 lakás fűtését szolgáló különböző fűtő berendezés, amelyek jelentős számban, az utóbbi időben fa és részben széntüzelésre, valamint klíma berendezéssel történő fűtésre álltak át.

Az Országos Légszennyezettség Mérőhálózat mérő konténere 2013. évtől Dorog, Zsigmondy lakótelep 11. szám alatt üzemel.

A mérőállomások által rögzített adatokat az éves átlagértékek alapján, a légszennyezettségi index táblázatban értékelik, illetve az értékelés táblázatos formában tartalmazza az egyes mérőállomások szennyezettségi kategóriákba sorolását, szennyező komponensenként, valamint az adott mérőállomás összesített index szerinti besorolását, amely a legkedvezőtlenebb indexű szennyező komponens alapján került meghatározásra.

2013. évtől a mért légszennyező anyagok adatai szerint Dorog város levegője „kiváló” minősítésű, azaz a jogszabályban megállapított határértékeket nem lépte túl, így a kiváló minősítést a 2025. évi értékelés is megállapította.

Az automata mérőállomáson a 2023. évtől a NO₂, NO_x az ózon és a benzol komponensek mérését leállították, mivel a felsorolt komponensek mért koncentrációi az egészségügyi határérték, illetve az alsó vizsgálati küszöb alatt voltak.

Mért komponensek	Leállított komponens mérések ⁽¹⁾	Légszennyezettségi index
kéndioxid [SO ₂]	nitrogén-dioxid (NO ₂)	kiváló
szénmonoxid [CO]	nitrogén-oxidok (NO _x)	
PM ₁₀ szálló por	ózon [O ₃]	
-	benzol [C ₆ H ₆]	

2023. és 2025. éves mért, kiértékelte adatokat az alábbi táblázat tartalmazza

Szennyező anyag	Egészségügyi határérték µg/m ³	Éves mért átlagérték µg/m ³	
		2023.év	2025.év*
kéndioxid [SO ₂]	50	6,0	5,6
nitrogén-dioxid [NO ₂]	40	<i>nincs értékelhető adat⁽¹⁾</i>	
nitrogén-oxidok [NO _x]	-	<i>nincs értékelhető adat⁽¹⁾</i>	
szénmonoxid [CO]	3000	471	387
szálló por [PM ₁₀]	40	14	13
ózon [O ₃]	120	<i>nincs értékelhető adat⁽¹⁾</i>	
benzol [C ₆ H ₆]	5	<i>nincs értékelhető adat⁽¹⁾</i>	

A következő szennyező anyag tekintetében: kéndioxid (SO₂), szálló por (PM₁₀), szénmonoxid (CO) koncentráció a 2024. évi adatokhoz képest kis mértékben csökkent, a mért légszennyezettségi adatok alapján határérték túllépés nem volt. A „*nincs értékelhető adat*” kifejezés azt jelenti, hogy a szennyező anyag koncentráció az egészségügyi határérték és az alsó mérési küszöb alatt volt.

A levegő minőséget jelentősen befolyásoló tényező a településen áthaladó gépjárművek kipufogógáz kibocsátása.

Dorog város a 10-es fő közlekedési út mellett található, mint a kistérség egyéb ipari települései is. Dorog város határától délre a 10-es fő közlekedési úttal párhuzamosan halad a Budapestet Esztergommal összekötő MÁV fő vonal.

A 90-es évek végén megépített Dorogot elkerülő 111-es közlekedési út, amely Táton találkozik ismét a 10-es számú úttal, valamint a MÁV fő vonal korszerűsítése (villamosítás, pálya felújítás) Dorog város belső forgalmi útjait jól tehermentesíti.

Budapest felől érkező járművek Dorogi Iparterület előtt kerülhetik el Dorog város belterületét a 117-es úton (Kesztölci út) Esztergom felé, az Esztergom-Kertváros, valamint 111-es út felől érkező körforgalmon keresztül.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.) 2024. évben országos felmérést végzett az országos főutak keresztmetszeti forgalmára és a közút hálózat átlagos napi forgalmára vonatkozóan.

Ezek között szerepelt a 10. sz. I. rendű főútvonal felmérése is. A felmérés alapján az alábbiak állapíthatóak meg:

Dorog távolsága Budapesttől: 39,7 km

Közlekedési Hatóság által számoltforgalmi adatok, utolsó öt év átlaga.

Számláló állomás kódja	Határszelvények km+m		MOF	Kapacitás	Kapacitás kihasználtság	Összes forgalom	
			E/ó	E/ó	%	t/nap	E/nap
4013	31+1046	32+575	1047	2000	52	9961	11634
1216	32+575	35+399	1234	2000	62	12443	13713
3077	35+399	38+574	720	2000	36	7268	7997
9851	38+574	42+555	851	2000	43	8982	9452
5437	42+555	44+865	521	2000	26	5646	5789
9439	44+865	46+733	377	2000	19	3812	4193

Dorog a 10-es út 38 km-es és 42 km-es szelvényei közé esik. Az adatok jól mutatják, hogy Dorogot elkerülő út megépítése jelentősen csökkentette Dorogon áthaladó közlekedési forgalmat. A kapacitáskihasználtság a korábbi forgalomhoz képest 20 %-kal csökkent, amely megjelent a légszennyezettségi koncentráció csökkenésében.

A határértékekkel való hasonlítás alapján Dorog város levegőminősége

- a mért komponens szempontjából „kiváló”
- a „*nincs adat*” jelölésű komponensek szempontjából, mivel nem mérhető a koncentráció szintén „kiváló”

minősítésű.

A levegőminősítés még az OLM 2023.és 2024. évek értékelése alapján történt, azonban 2025-ben Dorog város területén nem történt olyan káresemény*, amely a levegőminőséget károsan befolyásolta volna.

* Richter Gedeon Vegyészeti Gyár Rt. Dorogi Fióktelep és a SARPI Dorog Környezetvédelmi Kft. rendelkezik Dorog Város területére, annak lakosságának védelme érdekében „Külső Védelmi Tervvel”. E tervnek köszönhetően 2024 és 2025 évben olyan Havária szerű esemény nem történt, amely Dorog város légszennyezettségét és ezen keresztül a lakosság egészségét veszélyeztette volna.

3. Vízvédelem

A város teljes területén kiépített ivóvízhálózat található és üzemel. Az ivóvíz hálózat tulajdonosa és üzemeltetője az Észak-Dunántúli Vízmű Zrt., aki biztosítja az ivóvíz megfelelő minőségét a meghatározott határértékek betartásával a fogyasztói csapon.

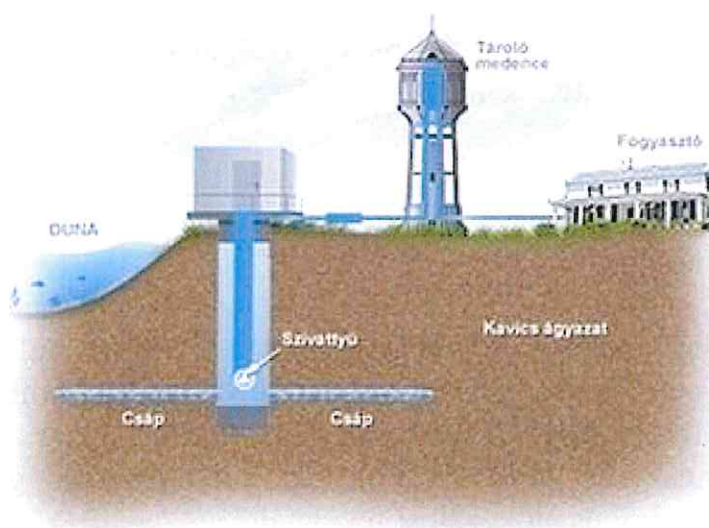
A szennyvíz-elvezetés közüzemi csatornán keresztül megoldott, 2009 óta a település lefedettsége 100%-os.

A településen döntő többségében a szennyvízelvezetés nem elválasztott rendszerű. A csapadékvíz elvezetés részben nyílt vízvezető árok, részben a szennyvíz elvezető csatornába folyik.

A jelenleg a csatornahálózatra bekötéssel nem rendelkező ingatlanok szennyvíz gyűjtése zárt medencében történik, amelyet az Önkormányzat által kijelölt, engedéllyel rendelkező szervezetek szállítanak el ártalmatlanításra.

A dorogi regionális vízmű vízbázisát nagyrészt a tokodaltárói ereszkék, Dunára telepített Prímás szigeti partiszűrészű csápos kutak és ablakos kút, valamint a dorogi és a sárisápi mélyfúrású kút karsztvízkészlete jelenti. A szolgáltatott ivóvíz jó minőségű.

Jellemzője a közvetlen szolgáltatás mellett a társvállalati vízáradás.



Sérülékeny üzemelő vízbázis Dorogon

Vízbázis VOR kódja: AID305

Vízbázis kódja: 10019-12

Neve: Dorogi karszt kút; Típusa: KQ4 Vsz5

Üzemeltető: ÉDV Zrt.

A Dorogi szennyvíztisztító telep állami tulajdonú telephely, amely az ÉDV Zrt. kezelésében üzemel. A kapacitása 5 000 m³/nap. Regionális jellegű, Dorogon kívül Tokodaltáró szennyvizét is fogadja és tisztítja. A telep tisztítási technológiája biztosítja a befogadóba kerülő tisztított szennyvíz megfelelő minőségét. A szennyvíziszap kezelése megoldott, a víztelenített szennyvíziszap hasznosításra kerül.



3.1. Vízföldtan

A Budapest-Esztergom vasúvonal villamosítása során, a vasútállomás könnyebb megközelíthetősége miatt körforgalom létesült a Richter Gedeon Nyrt. és a vasútállomás közötti területen. A körforgalom és a megközelítő utak alapozása során a kitermelt földtani közeg vizsgálatokor szerves anyag szennyezést mutattak a vizsgálati eredmények. A Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályon folyamatban van az érintettek kármentesítésre kötelezése, ebben Dorog Város Önkormányzata nem érintett.

4. Hulladékkezelés

2023. július 1-től alapvetően megváltozott a hazai hulladékgazdálkodás rendszere, mivel a MOL Nyrt. 35 évre elnyerte a települési hulladékok, valamint az ún. gyártói felelősségi körbe tartozó és 2024. január 1-től a kötelező visszaváltási rendszerbe tartozó termékek hulladékainak gyűjtési, átvételi, szállítási, kereskedelmi és előkezelési feladatait.

Ezen hulladékok végső kezelését (hasznosítását vagy ártalmatlanítását) a vele szerződést kötött kezelők végzik. A feladatokat ténylegesen az általa létrehozott koncesszori társaság, a MOL Hulladékgazdálkodó Zrt. (MOHU) és alvállalkozói látják el.

A vegyes és elkülönítetten gyűjtött települési hulladékot a koncessziói alvállalkozók gyűjtik össze és szállítják a megfelelő kezelő létesítményekbe.

Közzolgáltató által szelektíven begyűjtött lakossági és céges hulladékok

Hulladék	Azonosító kód	2025. év kg
Települési szilárd hulladék összes	20 03 01	MOHU honlapon elérhető
Zöld hulladék	20 02 01	MOHU honlapon elérhető
Üveg csomagolási hulladék	15 01 07	MOHU honlapon elérhető
Vegyes csomagolási hulladék	15 01 06	MOHU honlapon elérhető
Lom hulladék	20 03 07	MOHU honlapon elérhető

Megjegyzés:

A vegyes csomagolási hulladék (15 01 06) tartalmazza a papír (20 01 01), valamint a műanyag (20 01 39) hulladéktípust is.

A felsorolt lakossági hulladékok begyűjtése a közzolgáltató által a rendelkezésre bocsátott edényezetekbe gyűjtik, amelyet az Önkormányzat honlapján közzétett napokon szállítanak el. Szolgáltató a zöldhulladékot erre a célra a lakosság részére ingyenesen biztosított lebomló zsákokban szállítja el.

A Dorog város lakossági ingatlanokon és a közterület gondozásából keletkező zöld hulladék hasznosítására 2014. májusától Dorog Város Önkormányzata környezetvédelmi engedéllyel komposztáló telepet üzemeltet Dorog, Bécsi út 532/4 hrsz.-ú ingatlanon. Érvényes hulladékhasznosítási engedély száma: KE/046/02381-20/2023. Érvényes: 2028. május 15.

Az önkormányzat felelősségi körébe tartozó, a települési szilárd hulladéktól elkülönítetten gyűjtött, kiemelten kezelendő veszélyes hulladékokat Esztergom, MOHU Hulladékudvar fogadja be, Mátyás király u. 40 sz. alatt.

A lakossági veszélyes hulladék is ide kerül.

A környezetvédelmi hatóság nyilvántartásából a 100 legnagyobb hulladék termelő közé tartoznak

- Richter Gedeon Vegyészeti Gyár Nyrt. Dorogi telepe (~21650 t/év)
- SARPI Dorog Környezetvédelmi Kft. (~101 630t/év)
- Vertikal Nonprofit Zrt. (~400 t/év)

A hulladék termelők, illetve átvévők saját hatáskörben intézik a keletkezett vagy átvett veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezelését, amelyet a környezetvédelmi hatóság folyamatosan felügyel.

5. Zaj- és rezgésvédelem

Dorog a 10-es számú főközlekedési út mellett helyezkedik el. A környező települések közül Esztergom-Kertváros szinte összeépült vele, a többi településtől (Csolnok, Tokodaltáró, Keszölc, Leányvár) már ténylegesen elkülönül.

A városon belül az ipari létesítményektől származó zajkibocsátás csak a lakóterületek határán okoz környezeti zajterhelést.

A közlekedéstől származó zajterhelés ugyanakkor a város lakóterületeinek többségét érinti. A vasútvonal - amelyen személy- és teherforgalom is lebonyolódik - kettészeli a várost. Ezen kívül kiterjedt iparvágány hálózat is található a városon belül.

A 10. és 111. számú főútvonalak jelentik a város belső úthálózatának gerincét is egyben, így azon a nagy belső forgalom mellett jelentős átmenő forgalom is lebonyolódik. Ezen forgalom zajkibocsátása az utak melletti lakóépületek homlokzatát jelentős mértékben terheli.

A 27/2008. (XII.3.) KvVM-EÜM rendelet 1. számú melléklete tartalmazza az üzemi és szabadidős létesítményekben folytatott tevékenységből származó zaj megengedett egyenértékű A-hangnyomásszintjeit, amelyek a területi besorolástól, illetve az annak megfelelő zajvédelmi kategóriától függenek.

A terület beépítésének megfelelően a megengedett értékek:

- a „Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület” zajvédelmi kategória esetén

nappal 50 dBA,

éjjel 40 dBA,

- az „Gazdasági terület” zajvédelmi kategória esetén pedig

nappal 60 dBA

éjjel 50 dBA.

Az ipari létesítmények többsége a város északnyugati részén, összefüggő területen található.

Jelenleg a városban a következő, jelentős ipari létesítmények találhatók:

- SARPI Dorog Környezetvédelmi Kft.
- BAUMIT Kft.
- Calmit Hungária Kft. Dorogi telephely
- Dorog-Esztergom Erőmű Kft.
- Richter Gedeon Vegyészeti Gyár Nyrt. Dorogi telephely
- KNYKK Zrt. Dorogi üzeme
- MOL Nyrt. Dorogi Töltőállomás
- OMV töltőállomás
- Vedoris Vegyipari és Szolgáltató Kft.

A rendelkezésre álló adatok alapján környezeti zajkibocsátás szempontjából vizsgálva a felsorolt létesítményeket, a következők okozhatnak a megengedettnél nagyobb zajterhelést, amelynek csökkentésére folyamatosan törekszenek:

- Richter Gedeon Vegyészeti Gyár Nyrt. Fióktelepe a tőle délre elhelyezkedő lakóterületek egyes lakóházainál:
- Dorog-Esztergom Erőmű Kft. téli üzemmód esetén néhány lakóháznál.

Mindkét üzem lehetőségeikhez képest zajkibocsátását folyamatosan csökkenti. Ilyen irányú tevékenységüket a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály figyelemmel kíséri.

A többi létesítmény a telephelye elhelyezkedése (BAUMIT Kft., Calmit Kft., KNYKK Zrt. Dorogi üzeme, SARPI Dorog Hulladékégető Kft., stb.), illetve az ott folytatott tevékenység alacsony szintű zajkibocsátása következtében a környezetében lévő legközelebbi lakott területeken nem okoz a megengedettnél nagyobb zajterhelést.

A kisipari tevékenység elterjedése következtében a lakóterületeken belül is megjelentek az elsősorban szolgáltatást végző létesítmények. Környezeti zaj- és rezgésvédelem szempontjából tevékenységüket a Dorog Város Képviselő testületének 16/2015. (XI.27.) sz. rendelete szabályozza.

6. Dorog város intézkedései a környezeti állapot javítása érdekében

A környezetvédelmi jelentés tartalmazza a 2024. és 2025. évben Dorog város területén megvalósult zöld területek bemutatását. Ezt lényegesnek tartjuk egyben bemutatni, mivel ez nagymértékben javítja Dorog város levegőtisztaságát és csökkenti a szállópor koncentrációt.

Dorog Város Önkormányzata 2020. évben megbízta a DE-MA Projekt Kft.-t a város zöld területeinek növelése érdekében – a lehetőségek figyelembevételével – „Dorog, Mária utca zöldben” című kiviteli terv készítésével.

A 2024-ben megvalósult zöldfelület rekonstrukciók átnézeti helyszínrajzát a **1. sz. melléklet** mutatja be.

2024. évben megvalósult zöldfelület rekonstrukciók részletezése:

- Mária utca mentén a rendelkezésre álló, de kihasználatlan területe zöld növényzettel történő betelepítése, megtörtént a növények gondozása folyamatos a város főkertészének szakmai irányítása mellett történik.
- őstermelői piac kialakítása a Mária utcával határos területen, megtörtént.
- a dorogi Kórházipark átalakítása egy pihenő-, rekreációs funkciójú városi zöldfelület számára, megtörtént.
- Rendelőkert felújításra, felfrissítésre kerül, ahol díszmedencék kialakítása is tervezett kavicsos és vízimitátor növényekkel kialakítva, megtörtént.
- Templom tér megjelenése nem egységes, helyenként a fák telepítése túl sűrű, egyes helyeken hiányos, a tervezés során a meglévő természeti értékek megóvása mellett laza vonalvezetésű cserjeszint létrehozása, valamint az emlékmű mögé magas növésű örökzöld telepítése megtörtént.
- Plébánia melletti zöldfelület teljesen növénytelen, a Mátyás király utca felüli rézsút növénytelepítéssel szükséges stabilizálni, amely megtörtént.
- a Mátyás király utcai zöldfelület felújításra szorul, mivel az itt lévő növényzet az elhanyagoltság látszik, részben kész
- Temető parkoló felső bejárata gyér faállománnyal rendelkezik, a zöldfelületek rendezésével a temetőlátogatók, valamint a Csolnok felől érkezők gondozottabb megjelenésű környezet biztosított,
- Új lakóterület a temető északi területe felől, fekszik, a lakóterület és a temető elhatárolására zöldsávtelepítése megtörtént.

A 2025-ben megvalósult zöldfelület fejlesztés terveit a Interlanguage-Viriditas Kft. készítette el, székhelye, 1053 Budapest, Királyi Pál u. 10.

2025. évben megvalósult zöldfelület rekonstrukciók részletezése:

- REIMANN BÁNYAMÚZEUM KERTJÉNEK ÉS VÁROSI KÖZÖSSÉGI TÉR - Hantken Miksa park:

A Múzeumot és a Fortuna épületet kettéosztó kerítés és a támfal elbontásra került, majd a rézsűfelületet rendezése megtörtént. A 4 méteres magasságkülönbség széles lépcsőfelülettel és rámpás lejáróval került összekötésre (földtörténeti lépcső). A bányamúzeum megközelíthetősége, események rendezésének lehetősége burkolt felületek létrehozásával került biztosításra. A terület északi határán álló épülethomlokzat növénytelepítéssel, illetve a bányamúzeumhoz illeszkedő lugassal került eltakarásra.

- Elkészült a Miniverzum udvarán az épített tó, melybe vízszivattyú is telepítésre került. A területre fák, cserjék és évelő növények telepítése is megtörtént.

- ESZTERGOMI ÚT HUMANIZÁLÁSA

A közlekedéssel és a közműhálózattal összehangolt zöldítési program végrehajtására került sor. A város arculatát meghatározó útvonal kellemesebb és zöldebb megjelenést kapott. Egységes koncepció szerint az Esztergomi út menti területek rendezése megtörtént növénytelepítéssel, a járdák rendbetételével. Az út és a járda közötti területek zöldfelület fejlesztése elkészült fák, cserje

- ék és évelő növények telepítésével.

- JUBILEUM TÉRI JÁTSZÓTÉR MEGÚJÍTÁSA

A Jubileum tér fejlesztéseként elkészült a játszótér rendbetétele és bővítése. A játékok állapotának felülvizsgálatát követően a szükséges szerkezeti javítások és a felületek kezelések megtörténtek. Új és más korcsoportot is megcélzó játékok elhelyezésével bővítésre került az ide látogatók köre. Árnyékolt homokozó kiépítésére, padok, kerékpártároló kihelyezése, valamint ivókút létesítésére is sor került.

- VASÚT MENTI ZÖLDSÁV RENDEZÉSE

A fal mentén létrehozott változatos kiültetéssel zöldebbé vált az utcakép. Fák telepítésére a MÁV felsővezetékek, illetve a vasúti pálya közelsége miatt nem volt lehetőség, de alacsony és közép magas cserjefajták, illetve futónövények telepítésével került javításra az utca összképe.

- KÖZTÁRSASÁG ÚTI FASOR MEGÚJÍTÁS

A meglévő fák karbantartási, gallyazási és kivágási munkái elvégzésre kerültek. A kivágásra javasolt egyedek eltávolítása a tönkök kiemelésével együtt elvégzésre került. A kivágott és hiányzó fákat pótlása megtörtént.

- ZSIGMONDY LAKÓTELEP KUTYAFUTTATÓ FEJLESZTÉS

További ügyességfejlesztő eszközök és bútorok kihelyezésével javításra került a kutya-futtató színvonala.

- 75 db fa ültetése

A város lakótelepeinek faállományának növelése megtörtént.
30 db fa a Schmidt S. ltp-re, 32 db Zsigmondy ltp-re és 13 db a Hám K. ltp-re került telepítésre.

A zöld területek 2025-ben érintett rekonstrukciójának tartalomjegyzékét a csatolt **2.sz. melléklet** tartalmazza:

1. Esztergomi út
2. Jubileum téri játszótér
3. Köztársaság úti fasor
4. MÁV terület melletti zöld felület
5. Zsigmondy lakótelep kutya-futtató
6. Hantken Miksa park a Reimann Bányamúzeum környékén

A tartalomjegyzék részletezi a tervezett növények telepítésének helyét és a növények fajtáit.

A **3. sz. mellékletekként** (3.1.-3.6. sz. mellékletek) a 2025-ben megvalósult zöldfelületek rekonstrukciójának helyszínrajzait csatoljuk.

A kivitelezésnél minden esetben figyelembe vették, hogy az értékes és egészséges fák megmaradjanak, csak a balesetveszélyes és magról kikelt gyomfák kerültek kivágásra. A területeken a szükséges öntöző rendszer kialakítását is megtervezték. A tervek tartalmazták a szükséges kertészeti munkák részletes leírását, a meglévő és kivágandó fákat, a telepítendő növények fajtáját, darabszámát, pontos helymegjelölését. Az öntöző rendszerek részletes leírását, valamint a helyszínrajzokat az előzőekben említettek pontos bejelölésével.

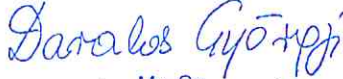
Valamint a terv külön fejezetben tartalmazta a növények és az öntözőrendszerek karbantartási utasításait, amely szerint folyik jelenleg is a növények gondozása.

Dorog, 2026. május 05.

Összeállította: K&B H Környezetvédelmi és Biztonságtechnikai Holding Kft.

K&B H Környezetvédelmi és
Biztonságtechnikai Holding Kft.
1073 Bp., Erzsébet körút 17. 2.8/b.
Levelezési cím: 2510 Dorog Pf. 3.
Adószám: 22703660-2-42 ②


Benda István
operatív igazgató


Darabos György
környezetvédelmi szakértő

MELLÉKLETEK

- 1. sz. melléklet:** 2024-ben megvalósult zöldfelület rekonstrukció helyszínrajz
- 2. sz. melléklet:** 2025. évi zöld felület rekonstrukció tartalomjegyzéke
- 3.1. sz. melléklet:** Átnézeti helyszínrajz az Esztergomi út rekonstrukciójáról
- 3.2. sz. melléklet:** Helyszínrajz a Jubileum tér rekonstrukciójáról
- 3.3. sz. melléklet:** Köztársaság úti fasor rekonstrukció (4 db)
- 3.4. sz. melléklet:** Helyszínrajz MÁV melletti terület zöld felület rekonstrukciójáról
- 3.5. sz. melléklet:** Zsigmondy ltp – kutya-futtató rekonstrukció
- 3.6. sz. melléklet:** Reimann Bányamúzeum környék rekonstrukció (2 db látványterv)